



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
И ТОПЛИВНЫМ РЕСУРСАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

30.10.2017г.

г. Владивосток

№ Др.19-100/2

**Об утверждении инвестиционной программы  
краевого государственного унитарного предприятия  
«Примтеплоэнерго» в сфере теплоснабжения  
на 2018-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)», на основании Положения о департаменте по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 6 августа 2007 года № 195-па «О переименовании департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Администрации Приморского края и об утверждении Положения о департаменте по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края», заявления краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» от 29 мая 2017 года № 2210/0021 «Об утверждении инвестиционной программы краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2018-2028 годы»

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2018-2028 годы, согласно приложению.

2. Отделу жизнеобеспечения края департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливных ресурсов Приморского края Орлову А.С. обеспечить размещение Приказа на официальном сайте Администрации Приморского края.

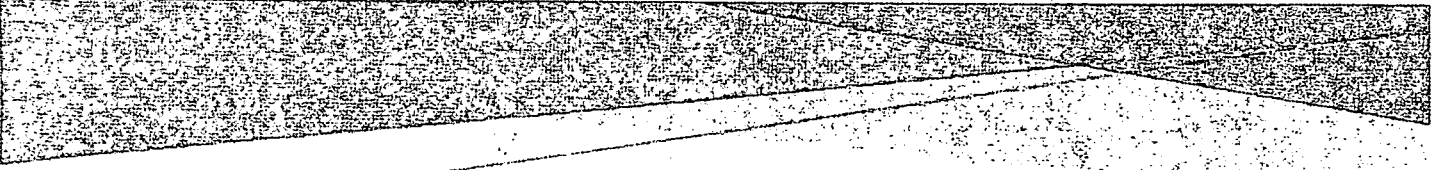
3. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на заместителя директора департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края Бабича В.А.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Е.А. Пархоменко



Приложение к Приказу  
от 30.10.2017 №ПР.19-100/2

ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ПРОГРАММА КГУП  
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО» В  
СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

на период 2018-2028 годы

Аннотация

Стратегия предприятия по решению систематических проблем в сфере теплоснабжения

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**  
**Краевое государственное унитарное предприятие "Примтеплоэнерго"**  
**(КГУП "Примтеплоэнерго")**  
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в  
(КГУП "Примтеплоэнерго")

Местонахождение регулируемой организации  
690089 г. Владивосток, ул. Героев Варяга 12

Сроки реализации инвестиционной программы  
2018-2028 гг.

Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы  
Начальник отдела теплоснабжения производственно-технического управления  
Филоненко Антон Вячеславович

Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы  
8(42322) 30-31-36

Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления,  
Департамент жилищно-коммунального хозяйства и топливных ресурсов

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу  
690110, г. Владивосток, ул. Светланская 22

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу  
Директор департамента - Пархоменко Елена Александровна

Дата утверждения инвестиционной программы  
30.10.2017

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы  
690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22 каб. 1311., 8(423) 220-83-33

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу  
Смотри справку к паспорту инвестиционной программы

Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу  
Смотри справку к паспорту инвестиционной программы

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу  
Смотри справку к паспорту инвестиционной программы

Дата согласования инвестиционной программы  
Смотри справку к паспорту инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы  
Смотри справку к паспорту инвестиционной программы

Главный инженер

М.П.



А.В. Шаталов



<b>Оглавление</b>	
<b>Введение</b> .....	3
<b>Цели инвестиционной программы</b> .....	4
<b>Задачи инвестиционной программы</b> .....	4
<b>Ожидаемые результаты при реализации инвестиционной программы</b> .....	5
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b> .....	5
<b>Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы</b> .....	5
<b>Финансовый план инвестиционной деятельности</b> .....	6
<b>Ключевые инвестиционные проекты</b> .....	7
<b>Нормативно правовая база для разработки инвестиционной программы</b> .....	8
<b>Общие сведения о регулируемом предприятии</b> .....	10
<b>Ключевые проблемы системы теплоснабжения</b> .....	12
<b>Обоснование стоимости инвестиционных мероприятий</b> .....	13
<b>Оценка тарифных последствий</b> .....	14
<b>Заключение</b> .....	15

## Введение

Инвестиционная программа КГУП «Примтеплоэнерго» в сфере теплоснабжения на 2018-2028 годы разработана для осуществления мероприятий по строительству и реконструкции систем теплоснабжения на территории муниципальных образований Приморского края и охватывает системы теплоснабжения, эксплуатируемые предприятием.

Программа разработана с целью повышения надежности и качества предоставления услуг по отоплению и горячему водоснабжению в объемах необходимых для нужд соответствующих категорий потребителей, а также снижения затрат на производство тепловой энергии. Основное внимание в инвестиционной программе уделяется снижению затрат на приобретаемые энергоресурсы, повышение надежности, качества оказываемых услуг теплоснабжения, повышению энергетической эффективности теплоисточников.

Формирование и реализация данной инвестиционной программы базируется на следующих принципах:

**Целевом** – реконструкция, новое строительство систем теплоснабжения поселений и городских округов Приморского края в соответствии с целью реализации мероприятий инвестиционной программы для обеспечения существующих потребителей услугами теплоснабжения надлежащего качества и надежности в жилищной, социальной и промышленной сферах муниципальных образований.

**Плановом** – формирование инвестиционной программы в рамках перспективных планов развития систем теплоснабжения муниципальных образований.

**Системности** – рассмотрение инвестиционной программы в рамках системного подхода к решению проблем в сфере теплоснабжения.

**Мультипликативности** – формирование инвестиционной программы как инструмента, оказывающего влияние в сфере занятости населения, производственной сфере, добывающей промышленности.

**Массовости** – формирование инвестиционной программы с применением типовых проектных решений.

В программе определены объемы финансовой потребности, необходимые для реализации мероприятий по реновации и обновлению теплового хозяйства большей части Приморского края. Финансирование осуществляется за счет амортизации основных производственных фондов, прибыли предприятия, направляемой на инвестиционную деятельность, средств краевого бюджета и привлечения заемных средств.

Реализация мероприятий инвестиционной программы позволит улучшить качество и надежность оказываемых потребителям услуг отопления и горячего водоснабжения, улучшить показатели энергетической и экономической эффективности предприятия, а также снизить аварийность коммунальной инфраструктуры.

## Цели инвестиционной программы

### Цель №1.

Основной целью, стоящей перед КГУП «Примтеплоэнерго» обеспечение надежности функционирования систем теплоснабжения.

### Цель № 2.

Повышение энергетической и экономической эффективности функционирования существующих систем коммунального теплоснабжения Приморского края.

### Цель №3.

Смещение топливного баланса объектов теплоэнергетического комплекса Приморского края в сторону использования местных топливно-энергетических ресурсов.

## Задачи инвестиционной программы

Реализация единого комплекса мероприятий, направленного на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития систем теплоснабжения муниципальных образований Приморского края на период с 2018 по 2028 гг. в соответствии с целями инвестиционной программы.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- Обновление основных фондов теплоэнергетического хозяйства объектов, эксплуатируемых предприятием, путем нового строительства и реконструкции объектов теплоснабжения;

- Автоматизация процессов производства тепловой энергии на модернизируемых объектах (систем подачи топлива, контроля режимов горения, поддержания температур теплоносителя);

- Проведение мероприятий, направленных на использование в качестве основного топлива бурых углей Приморских месторождений;

- В случае невозможности использования углей местных месторождений и наличия более дешевых чем жидкие нефтепродукты энергоресурсов при проведении мероприятий используется или планируется к использованию более дешевый продукт;

Помимо основных задач при реализации инвестиционной программы решаются сопутствующие задачи в частности:

- Привлечение ресурсов: трудовых, производственных, расположенных на территории Приморского края, что будет способствовать созданию дополнительных рабочих мест на территории;

- Увеличение коэффициента использования установленного мощности по средством оптимизации загрузки основного оборудования на реконструируемых источниках и подбора оборудования необходимой мощности при строительстве новых теплоисточников взамен морально и физически устаревших;

На начальном этапе разработки инвестиционной программы в администрации муниципальных районов были направлены обращения с предоставлением перспективных нагрузок с целью определения объемов капитальных вложений в теплоисточники с целью подключения новых потребителей. Данные обращения остались без ответов ввиду чего разделы инвестиционной программы, связанные с присоединением новых потребителей, не разрабатывались и подлежат корректировке по фактическому обращению заявителей в соответствии с законодательством РФ в сфере теплоснабжения.

## **Ожидаемые результаты при реализации инвестиционной программы**

Сводная информация об ожидаемых результатах от реализации инвестиционной программы представлена в приложении 8.

## **Сроки реализации инвестиционной программы**

Инвестиционная программа КГУП «Примтеплоэнерго» рассчитана на период 2018 – 2028 гг.

Сроки инвестиционной программы определялись исходя из возможностей вывода теплоснабжающего оборудования в ремонт (реконструкция/модернизация), а также с учетом роста тарифов не превышающего установленные пределы увеличения платы граждан за потребленный коммунальный ресурс.

Программа и сроки ее реализации могут быть пересмотрены по предложению КГУП «Примтеплоэнерго» в соответствии с действующим законодательством в случае необходимости изменения расходов или сроков реализации мероприятий, а также включения новых мероприятий, имеющих технико-экономическую обоснованность их выполнения и мероприятий связанных с присоединением новых потребителей.

## **Финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы**

В Финансовые потребности КГУП «Примтеплоэнерго» включены расходы, связанные с реализацией мероприятий инвестиционной программы, в том числе:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы.

В инвестиционной программе представлены объемы денежных средств, направляемые на реализацию инвестиционных проектов в соответствии с финансовым планом инвестиционной деятельности (таблица 2). Финансовый план КГУП «Примтеплоэнерго» составлен на период реализации инвестиционной программы по виду деятельности теплоснабжение, с указанием источников финансирования.

Стоимость реализации инвестиционных мероприятий определялась по состоянию на I кв. 2016 г. В дальнейшем при определении стоимости мероприятий по годам коэффициенты-дефляторы на соответствующий год (таблица 1).

Таблица 1

Год	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
ИЦП	1,000	1,080	1,056	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047

Финансовый план составлен по рекомендуемой форме инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно приложению 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 г. N 459/пр по форме N 5-ИП ТС.

**Финансовый план инвестиционной деятельности**

Таблица 2

№ п/п	Источники финансирования	Вид деятельности	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (млн. руб. без НДС)										
				по годам реализации инвестпрограммы										
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Собственные средства	ТС	2 730,7	152,5	290,3	388,9	371,3	259,4	366,9	294,2	174,6	264,1	149,9	18,6
1.1	амортизационные отчисления	ТС	2 223,7	152,5	144,3	138,9	260,3	259,4	366,9	294,2	174,6	264,1	149,9	18,6
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	ТС	507,0	-	146,0	250,0	111,0	-	-	-	-	-	-	-
2	Привлеченные средства (заемные средства, кредиты)	ТС	4 927,3	0,0	629,2	1 256,7	922,9	852,4	676,8	303,1	159,5	126,7	-	-
3	Прочие привлеченные средства	ТС	6 139,3	375,9	735,9	295,7	768,6	640,4	506,2	772,6	753,5	825,0	338,0	127,5
3.1	бюджетное финансирование	ТС	432,1	189,8	242,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	прочие источники финансирования	ТС	5 707,2	186,1	493,6	295,7	768,6	640,4	506,2	772,6	753,5	825,0	338,0	127,5
4	ИТОГО по программе	ТС	13 795,6	528,4	1 655,3	1 940,8	2 062,2	1 752,0	1 549,9	1 370,0	1 087,7	1 215,2	487,9	146,1

Примечание:

В финансовом плане представлена потребность в инвестиционном капитале в млн. руб. без НДС и без учета расходов на содержание службы капитального строительства заказчика, а также процентов по заемным средствам.

**Бюджетное финансирование** – объем капитальных вложений, определенных дополнительным соглашением №1 к соглашению от 21.09.2016 №2/К-2016г. и дополнительным соглашением № 6 к соглашению от 18.12.2014г.

**Собственные средства предприятия:**

**Амортизационные отчисления** – объем средств, направляемых на инвестиционную деятельность предприятия.

В финансовом плане инвестиционной деятельности отражена амортизация, направляемая на инвестиционную деятельность. Разница между инвестиционной амортизацией и расчетной планируется направлять на обеспечение текущей деятельности предприятия (приобретение основных средств) и планируемых к реализации мероприятий по реконструкции тепловых сетей предварительно стоимостью 4 млрд. руб.

В случае реализации ключевых проектов инвестиционная программа подлежит корректировке в части распределения источника – амортизационные отчисления с целью уменьшения объема привлекаемых средств в объеме, определенном по результатам расчета тарифных последствий.

**Прибыль** – Объем средств, планируемый к направлению на инвестиционную деятельность по финансовому результату на конец предшествующего года.

## **Ключевые инвестиционные проекты**

В инвестиционную программу входят 4 крупных мероприятия по переводу мазутных котельных на альтернативные источники тепловой энергии таблица 4.

Суммарная доля ключевых проектов в объеме инвестпрограммы составляет 32,8% капитальных вложений, 23,4% в снижении расхода мазута и 20% в экономическом эффекте.

Реализация ключевых проектов позволит нарастить объемы использования местного угля (Новошахтинского месторождения) ориентировочно на 180 тыс. тонн в год. Увеличить источник финансирования – амортизация, для текущей хозяйственной деятельности и реализации последующих мероприятий, в том числе планируемых мероприятий по реконструкции тепловых сетей.

Таблица 4

Наименование мероприятия	Объект	Год начала проекта	Год окончания проекта	Всего КВ <sup>1</sup> / Всего КВ <sup>2</sup>	Окупаемость <sup>1</sup> / Окупаемость <sup>2</sup> , лет	Экономический эффект млн.руб.	Доля капложений в инвестиционной программе	Снижение расхода мазута, тыс.т.н.т	Снижение расхода мазута, т.у.т
1. Реконструкция с объединением общим паропроводом котельных 3.3 и 3.4. и переключением на них нагрузок потребителей 3.1 и ведомственной котельной ООО "Техстройдом"	Котельная №3/3 г.Находка, ул.Школьная, 24	2020	2022	997,1/ 1 218,7	10,4/ 12,7	95,909	7,2%	10, 8	7, 9
2. Переключение нагрузок котельных №№ 1, 4, 7 на котельную 3 г. Спасск-Дальний с реконструкцией ЦТП12	Котельная №3 г.Спасск-Дальний, ул.Пограаничная, 31	2018	2020	1 048,4/ 1 161,4	11,0/ 12,0	95,329	6,7%	8, 2	6,0
3.1. Строительство замещающей угольной котельной (взамен центральной) с присоединение нагрузки потребителей I зоны микрорайона "Гореловский" и переключением нагрузок потребителей II и III зон на новую угольную БМК.	Замещающая угольная котельная (замещающая Центральную)	2019	2021	1008,6/ 1176,6	7,0/ 8,2	144,193	7,3%	21,0	15, 2
3.2.Строительство замещающей угольной котельной (взамен центральной) с присоединение нагрузки потребителей I зоны микрорайона "Гореловский" и переключением нагрузок потребителей II и III зон на новую угольную БМК.	Новая БМК Горелое	2021	2023	179,7/ 231,3	6,1/ 7,9	29,401	1,9%	0,0*	0,0*
4. Строительство новой угольной котельной в ЗАТО г. Фокино взамен мазутных котельных №№ 1 и 2	Котельная №1 ЗАТО г.Фокино, в г.ч. Котельная №2	2018	2020	1 051,0/ 1 163,6	7,3/ 8,1	143,392	9,2%	15, 3	11,0
				<b>4284,8/ 4951,6</b>	<b>8,4/ 9,7</b>	<b>508,2</b>	<b>32,8%</b>	<b>55,3</b>	<b>40,1</b>

<sup>1</sup> Всего капитальных вложений в ценах 2016 г., соответствующая окупаемость мероприятия.

<sup>2</sup> Всего капитальных вложений в ценах соответствующих лет соответствующая окупаемость мероприятия.

### Нормативно правовая база для разработки инвестиционной программы.

Настоящая инвестиционная программа разработана в соответствии с требованиями следующих законодательных и нормативных документов:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Налоговый кодекс РФ, часть II;
- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 (ред. от 10.07.2012) № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013 г.) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в системе теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Постановление Правительства РФ от 5 мая 2014 г. N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике)»;
- Постановление Правительства РФ от 23.07.2007 N 464 "Об утверждении Правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения";
- Постановление Правительства РФ от 5 июля 2013 г. N 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 г. N 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 ноября 2014 г. N 689/пр. «Об утверждении порядка осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;
- Методические рекомендации по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденные Приказом Минрегиона России от 10 октября 2007 г. № 100;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Приказом Федеральной службы по тарифам РФ от 13.07.2013 г. № 760-э;
- Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов, утверждено Министерством экономики РФ, Министерством финансов РФ, Государственным комитетом РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике 21.06.1999 № ВК 477;
- Иные нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность теплоснабжающих организаций.



## Общие сведения о регулируемом предприятии.

Свою хозяйственную деятельность краевое государственное предприятие «Примтеплоэнерго» ведет с 2001 года. По состоянию, на конец 2016 года в эксплуатации предприятия находилось 476 теплоисточников, в том числе на праве хозяйственного ведения 79 котельных, расположенных на территории 20 муниципальных образований и 9 городских округов Приморского края, в большинстве КГУП «Примтеплоэнерго» является единой теплоснабжающей организацией. Помимо эксплуатируемых теплоисточников предприятие приобретает тепловую энергию у 7 поставщиков по договору поставки тепловой энергии для обеспечения услуги теплоснабжения своих потребителей. Технические характеристики объектов теплоснабжения представлены в таблице 4.

Таблица 4

Муниципальный район/ Вид топлива	Кол-во теплоисточ- ников, шт	Уст. мош- ть, Гкал/ч	Присоед. нагр-ка, Гкал/ч	Кол- во ТП, шт	Прот-ть сети отопления, км.	Прот-ть сети ГВС, км.
Анучинский муниципальный район	10	18,58	6,32	0	10,552	0,000
Мазут	1	5,52	2,16	0	2,647	0,000
Уголь	9	13,06	4,17	0	7,905	0,000
Артемовский городской округ	18	47,07	25,04	0	19,457	0,000
Мазут	7	34,58	19,92	0	11,709	0,000
Уголь	11	12,49	5,12	0	7,748	0,000
Владивостокский городской округ	2	1,75	0,91	0	1,485	0,242
Уголь	2	1,75	0,91	0	1,485	0,242
городской округ ЗАТО Фокино	4	198,08	62,45	7	30,472	10,084
Мазут	2	195,00	61,56	7	29,162	10,084
Уголь	2	3,08	0,89	0	1,310	0,000
Городской округ Спасск-Дальний	11	289,63	88,17	7	62,976	13,682
Мазут	2	66,03	20,83	1	12,354	1,089
Уголь	9	223,60	67,33	6	50,623	12,593
Дальнегорский городской округ	8	375,33	70,87	1	79,455	0,000
Мазут	7	192,83	50,76	0	63,323	0,000
Мазут :: Уголь	1	182,50	20,11	1	16,132	0,000
Дальнереченский городской округ	16	75,59	46,33	1	28,645	6,320
Мазут	2	32,16	23,19	1	17,842	4,664
Уголь	14	43,43	23,14	0	10,804	1,656
Дальнереченский муниципальный район	12	10,22	2,54	0	7,773	0,000
Уголь	12	10,22	2,54	0	7,773	0,000
Кавалеровский муниципальный район	9	92,01	31,94	4	38,283	0,000
Мазут	3	81,70	26,29	4	29,138	0,000
Уголь	6	10,31	5,65	0	9,146	0,000
Кировский муниципальный район	27	99,85	32,85	0	33,551	3,513
Мазут	4	20,11	8,02	0	6,437	3,513
Уголь	23	79,74	24,84	0	27,114	0,000
Красноармейский муниципальный район	14	13,80	7,50	0	8,264	0,150
Дрова	7	2,18	1,04	0	0,767	0,150
Мазут	1	5,26	3,51	0	3,634	0,000
Уголь	6	6,37	2,95	0	3,863	0,000
Лазовский муниципальный район	16	45,06	16,59	0	14,975	5,003
Мазут	2	27,54	10,25	0	5,667	4,904

Уголь	14	17,52	6,35	0	9,308	0,099
Лесозаводский городской округ	28	144,13	64,70	0	35,618	10,808
Мазут	8	124,98	57,43	0	26,819	10,808
Уголь	20	19,15	7,27	0	8,799	0,000
Михайловский муниципальный район	22	103,64	39,48	0	38,689	0,120
Мазут	1	10,79	6,21	0	5,457	0,000
Уголь	21	92,85	33,27	0	33,232	0,120
Надеждинский муниципальный район	32	79,52	42,52	0	39,179	0,000
Мазут	6	46,20	29,75	0	22,312	0,000
Поставщик тепловой энергии	1	0,00	0,00	0	1,050	0,000
Уголь	25	33,31	12,77	0	15,817	0,000
Находкинский городской округ	44	580,42	204,93	15	183,780	33,165
Дизель	3	0,56	0,51	0	0,520	0,000
Мазут	18	401,24	146,08	8	97,152	15,251
Поставщик тепловой энергии	5	0,00	0,00	0	45,739	8,355
Уголь	17	178,58	58,29	7	40,270	9,559
Электроэнергия	1	0,04	0,05	0	0,100	0,000
Октябрьский муниципальный район	24	43,54	31,09	0	26,826	0,485
Мазут	5	24,15	21,46	0	16,932	0,000
Уголь	19	19,39	9,63	0	9,894	0,485
Ольгинский муниципальный район	12	20,44	8,70	0	11,440	0,000
Мазут	2	10,92	5,04	0	7,610	0,000
Уголь	10	9,52	3,66	0	3,830	0,000
Партизанский городской округ	15	77,04	38,46	0	35,844	0,000
Мазут	1	10,38	0,00	0	0,010	0,000
Уголь	14	66,66	38,46	0	35,834	0,000
Пограничный муниципальный район	19	35,36	17,73	0	17,297	0,300
Мазут	2	17,20	9,96	0	9,060	0,000
Уголь	17	18,16	7,77	0	8,238	0,300
Пожарский муниципальный район	5	48,27	17,05	0	5,419	0,000
Мазут	1	2,58	0,84	0	1,404	0,000
Мазут :: Уголь	1	33,00	12,29	0	0,000	0,000
Уголь	3	12,69	3,92	0	4,015	0,000
Спасский муниципальный район	23	47,77	21,89	0	19,782	2,471
Мазут	2	21,79	12,20	0	7,040	2,471
Уголь	21	25,99	9,70	0	12,743	0,000
Ханкайский муниципальный район	16	54,64	23,10	0	27,889	0,458
Мазут	2	14,81	8,57	0	8,564	0,000
Уголь	14	39,83	14,52	0	19,325	0,458
Хасанский муниципальный район	17	39,80	15,16	0	29,767	0,237
Мазут	2	14,25	5,49	0	2,859	0,000
Поставщик тепловой энергии	1	0,00	0,00	0	12,065	0,000
Уголь	14	25,55	9,67	0	14,843	0,237
Хорольский муниципальный район	19	93,58	38,81	0	47,462	0,000
Мазут	2	10,33	4,59	0	3,652	0,000
Уголь	17	83,25	34,22	0	43,810	0,000
Черниговский муниципальный район	7	17,65	5,32	0	6,841	0,000
Уголь	7	17,65	5,32	0	6,841	0,000
Чугуевский муниципальный район	17	71,65	15,65	0	20,653	1,184
Дизель	1	0,10	0,09	0	0,016	0,000
Мазут	4	55,70	11,93	0	14,503	1,184
Уголь	12	15,85	3,64	0	6,134	0,000
Шкотовский муниципальный район	22	49,62	20,89	0	25,050	6,368
Мазут	1	3,23	2,18	0	1,850	0,000

Поставщик тепловой энергии	1	0,00	0,00	0	3,022	3,130
Уголь	20	46,40	18,71	0	20,178	3,238
Яковлевский муниципальный район	7	21,50	5,12	0	9,279	0,000
Мазут	1	8,60	2,13	0	4,133	0,000
Уголь	6	12,90	2,99	0	5,146	0,000
<b>Общий итог в. т.ч.:</b>	<b>476</b>	<b>2 795,53</b>	<b>1 002,12</b>	<b>35</b>	<b>916,701</b>	<b>94,588</b>
Дизель	4	0,66	0,60	0	0,536	0,000
Дрова	7	2,18	1,04	0	0,767	0,150
Мазут	89	1 437,87	550,34	21	411,268	53,967
Мазут :: Уголь	2	215,50	32,40	1	16,132	0,000
Поставщик тепловой энергии	8	0,00	0,00	0	61,875	11,485
Уголь	365	1 139,29	417,69	13	426,024	28,985
Электроэнергия	1	0,04	0,05	0	0,100	0,000

## Ключевые проблемы системы теплоснабжения

Теплоэнергетическое хозяйство Приморского края находится в неудовлетворительном состоянии вследствие морального и физического износа. Всего установлено 1335 единиц котельного оборудования, в том числе 72% установленной мощности котлов эксплуатируется более 10 лет. В связи с чем, в 2016 г. отмечается рост количества отказов основного оборудования на 31% (402 против 525 отказов) относительно 2012-2013 гг. Котельное оборудование имеет худшие показатели по удельным расходам топлива на 10% по мазутным котельным и на 18% по угольным в сравнении с современными образцами.

В эксплуатации предприятия находится 277,8 км сетей надземного и 359 км сетей подземного исполнения, находящихся в ветхом состоянии (63% общей протяженности) в связи с чем, отмечается рост отказов в системах транспорта тепловой энергии на 15%.

Дальнейший прирост ветхого оборудования и тепловых сетей приведет к лавинообразному увеличению количества нештатных ситуаций.

На 49% угольных котельных с ручной подачей топлива в структуре себестоимости более 60% расходов составляет статья ФОТ.

На большинстве теплоисточниках установленной мощностью до 15 МВт отсутствуют средства автоматизации производственного процесса.

Большая доля выработки тепловой энергии 59% в топливном балансе предприятия осуществляется на дорогостоящем мазуте, что в денежном выражении составляет 78% расходов на выработку тепловой энергии.

Указанные ключевые проблемы систем теплоснабжения снижают энергетическую и экономическую эффективность генерации тепловой энергии, а также снижает качество и надежность предоставления услуг теплоснабжения потребителей.

В инвестиционную программу включена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в частности следующих направлений:

- Совершенствование технологических процессов. Внедрение систем автоматизации в котельных.

- Оптимизация режимов потребления энергоресурсов. Замена насосов, внедрение частотного регулирования. Установка экономайзеров для утилизации тепла отходящих газов. Замена электродвигателей тяго-дутьевого оборудования, с установкой ЧРП.

- Совершенствование схем теплоснабжения. Переключение нагрузок котельных с реконструкцией теплотрасс. Устройство второго контура. Использование современных, долговечных материалов при строительстве тепловых сетей.

- Реконструкция и модернизация энергетических установок. Перевод котельных с мазута на уголь.

- Внедрение новых технологий и оборудования. Внедрение автоматизированных модульных котельных.

- Совершенствование средств и систем учета энергоресурсов. Установка узлов учета тепловой энергии на котельных. Установка средств измерения расхода топлива.

Вышеперечисленные мероприятия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности реализуются в инвестиционной программе путем выполнения следующих мероприятий:

1. Новое строительство блочно-модульных котельных мощностью до 18 МВт на природном газе (ГМК) и угле (БМК).
2. Реконструкция (Реконструкция с переключением) - Реконструкция существующих мазутных и угольных котельных на сжигание местных углей марки 1 БПК и природного газа с переключением нагрузок малоэффективных и нерентабельных теплоисточников;
3. Строительство угольных автоматизированных модульных котельных (АМК) мощностью до 1,8 МВт.

Полный перечень мероприятий, принятых к реализации в инвестиционной программе отражен в приложении 5.

## **Обоснование стоимости инвестиционных мероприятий**

Постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. N 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством российской федерации об электроэнергетике)» регламентируется оценка капитальных вложений в инвестиционную деятельность на базе укрупненных сметных нормативов. Однако использование УСН ограничено новым строительством котельных, работающими на газообразном топливе и строительством линейных объектов.

В базе УСН отсутствуют расценки на реконструкцию котельных с переводом на сжигание природного газа и угля. В виду чего на первоначальном этапе формирования инвестиционной программы был проведен анализ стоимости проектов-аналогов в части строительства блочно-модульных котельных (БМК) и реконструкции на сжигание угля, выполненных предприятием и имеющих положительное заключение государственной экспертизы сметной стоимости.

По автоматизированным модульным котельным (АМК) стоимость принята по фактической цене приобретённых АМК в 2016 году с учетом строительно-монтажных работ на площадке.

Стоимость инвестиционных объектов, реконструируемых на сжигание природного газа определялась с применением коэффициента на стесненность в городских условиях 1,03. Ввиду того, что при реконструкции действующих теплоисточников имеют место дополнительные работы по сносу и доведению до проектных требований зданий строений сооружений, дополнительные работы, связанные с подготовкой к монтажу основного и вспомогательного крупногабаритного оборудования базовая стоимость по таким объектам увеличена на 30%. При этом удельная стоимость реконструкции не превышает базовую стоимость, определенную по УСН НЦС 81-02-19-2017 Сборник 19 Часть 2 Теплоснабжение с применением аналогичных коэффициентов.

Расчет предельных величин капитальных вложений по каждому мероприятию, выполненных на основании укрупненных сметных нормативов и проектов-аналогов представлен в приложениях 9-19.

**Итоговая стоимость инвестиционных проектов будет определена по результатам государственной экспертизы сметной стоимости проектов на строительство, реконструкцию теплоисточников, а инвестиционная программа подлежит корректировке в части стоимости инвестиционных мероприятий в соответствии с законодательством РФ.**

## Оценка тарифных последствий

Расчет тарифов на производство и передачу тепловой энергии на период 2018-2028 гг. произведен в соответствии с прогнозными параметрами роста тарифов на тепловую энергию, определенными Минэкономразвития РФ. Для реализации инвестиционной программы при принятом финансовом плане рассчитан прогноз роста тарифов на период до 2028 гг. с учетом включения в тариф инвестиционной составляющей.

При расчете НВВ на весь период реализации инвестиционной программы с 2018-2028 гг. предусматривается индексация операционных, энергетических ресурсов в размере дефляторов прогноза Минэкономразвития, исходя из базового сценария развития экономики РФ. При этом, начиная с 2021 г. предусмотрено снижение удельного расхода топлива на выработку единицы тепловой энергии угольных котельных, а также снижение объема потребляемого мазута для производства тепловой энергии с 215 996 т. до 39 602 т. в 2028 г. (без учета давальческого топлива поставщика тепловой энергии).

В качестве инвестиционной составляющей тарифа за счет собственных источников финансирования учитывалась прибыль в размере 507 млн. руб. и амортизация – 2 223,7 млн. руб. Сумма амортизации, учитываемая для расчета тарифа и амортизация, используемая как источник финансирования мероприятий инвестиционной программы отражены в приложении 4. Рост тарифов с учетом финансирования мероприятий за счет собственных средств на период 2018-2028 гг. находится в диапазоне от 100% до 103,6 %, что не превышает прогнозный рост тарифа в сфере теплоснабжения 104%, расчет представлен в приложении 1.

Для реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения предприятию необходимы привлеченные источники финансирования в размере 4 927,3 млн. руб. Объемы финансовых потребностей за счет привлеченных средств, необходимых к возмещению через тариф на производство и передачу тепловой энергии представлены в таблице 1 приложения 2.

Динамика изменения тарифов на производство и передачу тепловой энергии с учетом реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой представлена в приложении №3.

В 2019 г. для выполнения мероприятий необходимо привлечение средств в размере 629,2 млн. руб. Предполагается привлечение обозначенных средств в октябре 2019 г. В тарифе 2019 г. предусмотрено возмещение процентов за пользование заемными ресурсами за 2 месяца 2019 г. в размере 13,1 млн. руб., исходя из процентной ставки 12,5% годовых, рассчитанной на основании ключевой ставки Банка России 8,5%, увеличенной на 4 процентных пункта. При этом, рост тарифа для потребителей КГУП «Примтеплоэнерго» составит 103,9% с 01 июля 2019 г. В июле 2020 г. планируется привлечение средств в размере финансовой потребности 2020 г. согласно финансовому плану. В инвестиционную составляющую тарифа включены проценты за пользование заемными средствами и частичное гашение основного долга кредита – таблица 2 приложения 2. Рост тарифа для потребителей КГУП «Примтеплоэнерго» с 1 июля 2020 г. составляет 103,9%, что не превышает прогнозный рост тарифа в сфере теплоснабжения.

Следует отметить, что начиная с 2021 г. средства для реализации мероприятий привлекаются в начале финансового года, в расчет тарифов включены проценты за пользование привлеченными средствами, постепенное возмещение основного долга, при этом при существующих условиях рыночной экономики рост тарифов для потребителей КГУП «Примтеплоэнерго» на период действия инвестиционной программы соответствует среднероссийскому росту тарифов 104%, определенному Минэкономразвития РФ в сфере теплоснабжения.

## Заключение

Настоящая инвестиционная программа направлена в первую очередь на обновление теплогенерирующих мощностей. Программой предусмотрено 204 мероприятия, которые охватывают 258 эксплуатируемых котельных. Общий объем средств на реализацию указанных мероприятий в ценах 2016 года составляет 13 млрд. руб. с учётом НДС. Ожидаемый экономический эффект от реализации запланированных мероприятий 1,7 млрд. рублей. Простой срок окупаемости данной инвестпрограммы 7,6 лет.

Реализация мероприятий, предусмотренных в настоящей инвестиционной программе, позволит обеспечить следующие результаты:

1. Снижение удельного расхода топлива по угольным котельным в целом по предприятию на 20 кг.у.т/Гкал до уровня 0,194 т.у.т/Гкал;
2. Оптимизировать, эксплуатируемые предприятием, системы централизованного теплоснабжения. В результате планируется укрупнить присоединённую нагрузку путём

переключения 54 существующих котельных, в том числе будут выведены из эксплуатации 38 нерентабельных котельных;

3. Перевести на сжигание угля 51 мазутную котельную и на сжигание природного газа 23 мазутные котельные, что позволит снизить расход мазута к концу реализации инвестиционной программы в 5 раз (на 170,8 тыс. тонн). При этом планируемое увеличение объема потребления угля составит 261,8 тыс. т.н.т (с 255,5 до 517,3 тыс. т.у.т.). При проведении проектных работ планируется в первую очередь предусматривать использование местного низкокалорийного бурого угля, при соответствующем технико-экономическом обосновании применения углей таких марок;

4. Снизить уровень износа теплогенерирующего оборудования, эксплуатируемого предприятием, до 37 % против уровня износа в 72 % по состоянию на начало реализации инвестиционной программы;

5. Повысить надежность систем централизованного теплоснабжения. Прогнозируемое снижение количества отказов теплогенерирующего оборудования 1,8 раза (с 525 до 292 отказов) за счет обновления основного и вспомогательного оборудования. При этом показатель надёжности систем централизованного теплоснабжения – количество отказов теплогенерирующего оборудования на источниках тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности за период реализации инвестпрограммы изменяется от 0,188 до 0,105 шт./Гкал/час.

# Приложения



Приложения (согласование инвестиционной программы)

## Справка к паспорту инвестиционной программы

№ п/п	Наименование органа самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Дата согласования ИП	Контактная информация лица, ответственного за согласование ИП
1	2	3	4	5	6
1	Шкотовское городское поселение	Приморский край, п.Шкотово, ул.Советская, 48	Глава администрации Шкотовского ГП - И.Д.Бровченко	26.10.2017	8 (42335) 34-2-53
2	Черниговский муниципальный район	Приморский край, с.Чернышевка, ул.Буденного, 23	Глава Черниговского района - В.Н.Сёмкин	26.10.2017	8 (42351) 25-7-89
3	Горноключевское городское поселение	Приморский край, Кировский район, п.Горные Ключи, пр.Лазурный, 2	Глава администрации Горноключевского ГП - Ф.И.Сальников	27.10.2017	8 (42354) 24-3-28
4	Артёмовский городской округ	Приморский край, г.Артём, ул.Кирова, 48	Первый заместитель главы администрации Артёмовского ГО - А.В.Руденко	26.10.2017	8 (42337) 43-3-61
5	Анучинский муниципальный район	Приморский край, с.Анучино, ул.Лазо, 6	Глава Анучинского МР - С.А.Понуровский	26.10.2017	8 (42362) 91-2-01
6	Кировский муниципальный район	Приморский край, пгт.Кировский, ул.Советская, 57	Заместитель главы администрации Кировского МР - Т.Ю. Носкова	25.10.2017	8 (42354) 21-2-82
7	Чугуевский муниципальный район	Приморский край, с.Чугуевка, ул.50лет Октября, 193	Глава Чугуевского МР, глава администрации - Р.Ю.Деменёв	26.10.2017	8 (42372) 22-3-03
8	Красноармейский муниципальный район	Приморский край, с.Новопокровка, ул.Советская, 74	Глава Красноармейского МР - Н.Н.Пантелеева	26.10.2017	8 (42359) 21-9-56
9	Пограничный муниципальный район	Приморский край, п.Пограничный, ул.Советская, 31	Глава администрации Пограничного МР - Н.А.Тодоров	26.10.2017	8 (42345) 21-4-94
10	Пожарский муниципальный район	Приморский край, пгт.Лучегорск, Общественный центр, 1	Глава Администрации Пожарского МР - С.А.Фнлатов	26.10.2017	8 (42357) 33-4-77
11	Яковлевский муниципальный район	Приморский край, с.Яковлевка, пер.Почтовый, 7	Глава администрации Яковлевского МР - Н.В.Вязовик	25.10.2017	8 (42371) 91-3-94
12	Октябрьский муниципальный район	Приморский край, с.Покровка, ул.Карла Маркса, 85	Глава Октябрьского МР - А.В.Комлёнок	25.10.2017	8 (42244) 55-2-50
13	Ханкайский муниципальный район	Приморский край, с.Камень-Рыболов, ул.Кирова, 8	Глава Ханкайского МР - глава Администрации МР - В.В.Мищенко	01.02.2017	8 (42349) 97-2-34
14	Хорольский муниципальный район	Приморский край, с.Хороль, ул.Леинская, 51	Глава Хорольского МР- глава Администрации МР - А.А.Губайдулли	25.10.2017	8 (42347) 21-8-91
15	Спасский муниципальный район	Приморский край, г.Спасск-Дальний, ул.Ленинская, 27	Глава Спасского МР - А.Я.Салутенков	25.10.2017	8 (42347) 21-9-60
16	Шкотовский муниципальный район	Приморский край, г.Большой Камень, ул.Карла Маркса, 4	Глава администрации Шкотовского МР - В.И.Михайлов	25.10.2017	8 (42335) 51-2-60

№ п/п	Наименование органа самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Дата согласования ИП	Контактная информация лица, ответственного за согласование ИП
1	2	3	4	5	6
17	Хасанский муниципальный район	Приморский край, пгт.Славянка, ул.Молодёжная, 1	Заместитель главы администрации Хасанского МР - С.Л.Осатаненко	25.10.2017	8 (42331) 46-4-79
18	Михайловский муниципальный район	Приморский край, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 16	Заместитель главы администрации Михайловского МР - В.Г.Смирнова	25.10.2017	8 (42346) 23-2-81
19	Лазовский муниципальный район	Приморский край, с.Лазо, ул.Некрасовская, 31	И.о. главы Лазовского МР - В.Н.Можаев	25.10.2017	8 (42377) 20-4-92
20	Дальнереченский муниципальный район	Приморский край, г.Дальнереченск, ул.Ленина, 90	И.о. главы Дальнереченского МР - В.С.Дернов	25.10.2017	8 (42356) 25-8-76
21	Надеждинский муниципальный район	Приморский край, с.Вольно-Надеждинское, ул.Пушкина, 59а	Заместитель главы администрации Надеждинского МР - Д.А.Котренко	26.10.2017	8 (42334) 20-1-45
22	Кировское городское поселение	Приморский край, ипт.Кировский, ул.Площадь Свободы, 46	Глава администрации кировского ГП - С.А.Лозовских	25.10.2017	8 (42354) 23-4-09
23	Пограничное городское поселение	Приморский край, пгт.Пограничный, ул.Советская, 31	Глава Пограничного ГП- глава Администрации Пограничного ГП - О.А.Александров	26.10.2017	8 (42345) 21-7-00
24	Кавалеровское городское поселение	Приморский край, пгт.Кавалерово, ул.Подгорная, 7	И.о. главы Кавалеровского МР - А.В.Батура	26.10.2017	8 (42375) 91-6-22
25	Смоляниновское городское поселение	Приморский край, пгт.Смоляниново, ул.Маяковского, 4а	Глава администрации Смоляниновского ГП - С.А.Ковальчук	26.10.2017	8 (42335) 35-4-21
26	Приморское городское поселение	Приморский край, п.Приморский, ул.Центральная, 46б	Глава Приморского ГП, Глава администрации - Ю.А.Тихомиров	26.10.2017	8 (42331) 54-3-39
27	Преображенское городское поселение	Приморский край, пгт.Преображение, ул.Заводская, 9	Глава Преображенского ГП - В.Г.Пономаренко	26.10.2017	8 (42377) 24-3-79
28	Зарубинское городское поселение	Приморский край, пгт.Зарубино, ул.Строительная, 19а	Глава Зарубинского ГП - О.И.Неглядов	26.10.2017	8 (42331) 50-0-29
29	Липовецкое городское поселение	Приморский край, п.Липовцы, ул.Угольная, 17	Глава Липовецкого ГП - Н.А.Козленко	26.10.2017	8 (42344) 56-7-29
30	Посьетское городское поселение	Приморский край, пгт.Посьет, ул.Портовая, 46	Глава администрации Посьетского ГП - Е.Г.Зайцева	26.10.2017	8 (42331) 20-1-72
31	Городской округ ЗАТО г.Фокино	Приморский край, г.Фокино, ул.Постникова, 9	Глава ГО ЗАТО г.Фокино А.С.Баранов	27.10.2017	8 (42339) 24-7-98
32	Администрация города Владивостока	Приморский край, г.Владивосток, Океанский пр., 20	Заместитель главы администрации - С.А.Черкасов	26.10.2017	8 (4232) 222-42-18
33	Городской округ Спасск-Дальний	Приморский край, г.Спасск-Дальний, ул.Борисова, 17	Заместитель главы Администрации ГО Спасск-Дальний - А.В.Врадий	26.10.2017	8 (42352) 20-5-94

№ п/п	Наименование органа самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Местонахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Дата согласования ИП	Контактная информация лица, ответственного за согласование ИП
1	2	3	4	5	6
34	Находкинский городской округ	Приморский край, г.Находка, Находкинский пр., 16	Заместитель главы Администрации НГО - В.А.Кожевников	26.10.2017	8 (4236) 69-94-54
35	Дальнегорский городской округ	Приморский край, г.Дальнегорск, пр. 50 лет Октября, 125	И.о. главы Дальнегорского ГО - В.Н.Колосков	26.10.2017	8 (42373) 32-4-30
36	Дальнереченский городской округ	Приморский край, г.Дальнереченск, ул.Победы, 13	Глава Администрации Дальнереченского ГО - С.И.Васильев	26.10.2017	8 (42356) 25-5-55
37	Лесозаводский городской округ	Приморский край, г.Лесозаводск, ул.Будника, 119	Первый заместитель главы администрации Лесозаводского ГО - Ю.Н.Федосенко	26.10.2017	8 (42355) 29-7-18
38	Партизанский городской округ	Приморский край, г.Партизанск, ул.Ленинская 26а	Глава городского округа - А.В.Зражевский	25.10.2017	8 (42363) 60-7-42

## Инвестиционная программа КГУП "Примтеплоэнерго" в сфере теплоснабжения на 2018-2028 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализ. меропр.	Год окончания реализ. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				в т.ч. по годам																
						до реализ. меропр.	после реализ. меропр.			Всего*	Профинансировано к началу реализации	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																									
1.1.	Группа 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.2.	Группа 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.3.	Группа 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.4.	Группа 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
2.	Группа 2. Строительство новых объектов теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
2.1.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей. Перевод теплоисточника на использование природного газа	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №1-18 г. Дальнереченск, ул. Энгельса 23	Расход мазута	т и т/Год	2 785,908	0,000	2020	2021	95,007*	0	0,00	0,00	2,76	92,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95,01	
2.2.	Строительство угольной котельной в п. Южно-Морской	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Разработка ПСД на реконструкцию мазутной котельной № 6/2 п. Южно-морской, ул. Набережная, 42 на работу на природном газе в качестве основного топлива	Расход мазута	т и т/Год	5 831,448	0,000	2025	2027	241,485*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,43	115,81	121,25	0,00	241,4854		
2.3.	Строительство угольной котельной в ЗАТО г. Фокино	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Разработка ПСД и строительство угольной котельной взамен мазутной котельной № 1 в ЗАТО г. Фокино	Расход мазута	т и т/Год	15 129,955	0,000	2018	2020	1163,633*	0	29,50	551,62	582,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1163,633		
2.4.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей №4 г. Артем, п. Угловое, ул. Берзарина, 11	Расход мазута	т и т/Год	489,857	0,000	2022	2023	63,456*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,45584		
2.5.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па. Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы. Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края». Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазута) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Авиационная г. Артем п. Киевчич, ул. Авиационная, 8	Расход мазута	т и т/Год	1 157,071	0,000	2019	2020	41,311*	0	0,00	1,31	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,31076		
2.6.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па. Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы. Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края». Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазута) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Амурская г. Артем, ул. Полевая, 19	Расход мазута	т и т/Год	1 588,454	0,000	2025	2026	56,231*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,48	53,75	0,00	0,00	0,00	56,23107		
2.7.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная № 62 п. Зима Южная	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,240	0,180	2018	2018	7,313*	0	7,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,3133		
2.8.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №12 с Многоудобное, ул. Первомайская	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,272	0,180	2020	2020	8,573*	0	0,00	0,00	8,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,573102		
2.9.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №13 п. Девятый Вал, ул. Набивайло 14	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,267	0,180	2025	2025	13,912*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,91	0,00	0,00	0,00	0,00	13,91206			
2.10.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №2 п. Приморский, ул. Центральная, 21	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,205	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	0,00	12,52723			
2.11.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №238 с Занаворочка, ул. Горизонтная	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,260	0,180	2020	2020	6,792*	0	0,00	0,00	6,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,792471		
2.12.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей. Перевод теплоисточника на использование природного газа	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная с Штыково, ул. Гидроузла, 16	Расход мазута	т и т/Год	574,286	0,000	2021	2022	24,2*	0	0,00	0,00	0,00	1,34	22,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,19999		
2.13.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная с/ц №27 п. Смоляниново, ул. Маяковского, 37а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,267	0,180	2020	2020	13,694*	0	0,00	0,00	13,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,69374		
2.14.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Сп №35 г. Артем, ул. Ремзаводская, 5	Расход мазута	т и т/Год	191,741	0,000	2018	2018	11,725*	0	11,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,7245		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реал. меропр.	Год окончания реал. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч.	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам														
						до реал. меропр.	после реал. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
2.15.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Угловая г. Артем, ул Сахалинская, 9	Расход мазута	т и т /Год	1 052,241	0,000	2019	2020	1,061*	0	0,00	0,00	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,060915		
2.16.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Центр кот п Барабаш, ул Гагарина, 31а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,220	0,180	2020	2020	12,624*	0	0,00	0,00	12,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,62375		
2.17.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №1 с Чугуевка ул 50лет Октября, 212	Расход мазута	т и т /Год	1 413,588	0,000	2025	2026	149,878*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	148,14	0,00	0,00	149,8776	
2.18.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №2 с Чугуевка, ул Комарова, 5	Расход мазута	т и т /Год	1 926,992	0,000	2022	2023	130,586*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	129,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,5861		
2.19.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №210 "Пионер", с Чугуевка, ул Кустая, 36	Расход мазута	т и т /Год	366,518	0,000	2024	2024	16,213*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,21284		
2.20.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №4 с Цветковка, ул Львовская, 10а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,231	0,180	2025	2025	13,738*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,74	0,00	0,00	0,00	13,73843	
2.21.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №6 с Каменка, ул Магистральная, 31а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,252	0,180	2025	2025	8,292*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,29	0,00	0,00	0,00	8,29199	
2.22.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная п Рудный ул Партизанская 6	Расход мазута	т и т /Год	1 952,187	0,000	2022	2023	178,011*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	176,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,011		
2.23.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная п Фабричный ул Комсомольская 107 А	Расход мазута	т и т /Год	1 071,226	0,000	2023	2024	78,323*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	76,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,32256		
2.24.	Строительство угольной котельной в г Кавалерово	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство новой котельной на угле взамен Центральной котельной п Кавалерово ул Первомайская 9Б/3 с переключением тепловых нагрузок мазутной котельной № 1 п Кавалерово, ул Арсеньева 126А	Расход мазута	т и т /Год	7 272,506	0,000	2020	2022	739,664*	0	0,00	0,00	11,84	502,39	225,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	739,6641	
2.25.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №11 г Лесозаводск, ул Ленинская, 44	Расход мазута	т и т /Год	808,775	0,000	2023	2024	160,489*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	158,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,4893		
2.26.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №1-27/1 ЛДК ул 45 лет Октября 1	Расход мазута	т и т /Год	3 730,515	0,000	2019	2020	90,72*	0	0,00	2,61	88,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,72002		
2.27.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №18 г Лесозаводск, ул Тепличная	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,289	0,180	2018	2018	6,153*	0	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,1525		
2.28.	Строительство угольной котельной в г Лесозаводск	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Разработка ПСД и строительство угольной котельной взамен мазутной № 19 г Лесозаводск ул Лионерская, 4 с увеличением установленной мощности для переключения потребителей котельной РЖД	Расход мазута	т и т /Год	3 522,294	0,000	2020	2022	219,769*	0	0,00	0,00	1,38	106,69	111,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219,7688	
2.29.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №21 с Пантелеймоновка, ул Школьная, 39	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,290	0,180	2018	2018	11,069*	0	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0688		
2.30.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №28 с Марково, ул Волкова, 35	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,289	0,180	2018	2018	4,276*	0	4,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,2764		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализ. меропр.	Год окончания реализ. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до реализ. меропр.	после реализ. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
2.31.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №32 с Тихменев, ул Советская, 36	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,289	0,180	2018	2018	6,905*	0	6,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,905	
2.32.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Новая котельная мкр "Западный"	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,176	0,190	2020	2021	120,386*	0	0,00	0,00	5,26	115,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,3857	
2.33.	Строительство угольной котельной в с Ракитное	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Переключение тепловых нагрузок котельных 2-10 с Ракитное, ул Советская 22а и 2-9 с Ракитное, ул Советская, 25а на новую угольную котельную	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,190	2025	2026	23,576*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	23,32	0,00	0,00	23,57553		
2.34.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/11 с Барано-Оренбургское, ул Тургенева, 16	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,210	0,180	2025	2025	5,281*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00	0,00	5,280712		
2.35.	Реконструкция системы теплоснабжения п Пограничный	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Переключение мазутных котельных 3/1 и 3/02 п Пограничный на новую угольную котельную	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2018	2019	204,311*	0	1,21	203,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204,3113	
2.36.	Реконструкция системы теплоснабжения с Покровка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Переключение тепловой нагрузки мазутных котельных №2/1 и 2/2 на новую угольную котельную	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2019	2020	195,089*	0	0,00	1,31	193,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	195,089	
2.37.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная № 2/20 п Липовцы, ул Комсомольская, 4	Расход ТЭ на СН	Гкал/год		0,000	2024	2025	178,956*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	177,30	0,00	0,00	0,00	178,9565		
2.38.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №4/14 с Н-Девина, ул Сибирцева, 35	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,252	0,180	2018	2018	11,069*	0	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0688		
2.39.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №5/10 с Новоселище, ул Школьная, 24 А	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,233	0,180	2024	2024	14,927*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,93	0,00	0,00	0,00	0,00	14,92705		
2.40.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №5/11 с Владимиро-Петровка, ул Лазо, 5-В	Расход мазута	т н т /Год	898,975	0,000	2023	2024	93,72*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	92,14	0,00	0,00	0,00	0,00	93,71996		
2.41.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №5/12 с Мельгуновка, ул Ленинская, 9	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,230	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723		
2.42.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №3/6 г Находка, ул Постышева, 20а	Расход мазута	т н т /Год	33,312	0,000	2025	2026	0*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		
2.43.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №4/16 г Находка, ул Перевальная, 104	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,240	0,180	2025	2025	6,853*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,85	0,00	0,00	0,00	6,85361		



№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала realiz. меропр.	Год окончания realiz. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч	Про-финанси-ровано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до realiz. меропр.	после realiz. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
2.44.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №4/18 г Находка, ул Михайловская, 103	Расход мазута	т н т /Год	279,438	0,000	2021	2022	11,832*	0	0,00	0,00	0,00	0,41	11,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,83198	
2.45.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №4/7 г Находка, ул Шоссейная, 226	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,240	0,180	2018	2018	5,644*	0	5,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,6442	
2.46.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №6/1 п Южно-Морской, ул Центральная, 9ж	Расход мазута	т н т /Год	838,344	0,000	2025	2026	29,067*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,47	27,60	0,00	0,00	0,00	29,06745		
2.47.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №6/5 с Анна	Расход мазута	т н т /Год	723,373	0,000	2026	2027	40,562*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,82	38,75	0,00	40,56226		
2.48.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №6/6 с Душкино, ул Ускова, 16	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,240	0,180	2025	2025	6,853*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,85	0,00	0,00	0,00	6,853361		
2.49.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую газовую котельную	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на природном газе, взамен существующей Котельная №2 п Дунай	Расход мазута	т н т /Год	5 884,079	0,000	2027	2028	177,977*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,54	172,44	177,9773		
2.50.	Строительство угольной котельной в п Углекаменск	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Разработка ПСД и строительство угольной котельной в п Углекаменск с переключением тепловых нагрузок угольных котельных 2/14, 2/27 и котельной 2/16 с. Казанка, ул Советская, 1С	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,190	2018	2019	45,955*	0	45,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,95473	
2.51.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная № 5 жд ст. Варфоломеевка, ул Почтовая, 50	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,225	0,180	2024	2024	16,213*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,21	0,00	0,00	0,00	0,00	16,21284		
2.52.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №1 (центральная) с Анучино, ул Банивура, 7	Расход мазута	т н т /Год	870,993	0,000	2025	2026	102,737*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	101,00	0,00	0,00	102,7367			
2.53.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №15 с Дмитриевка, ул Мира, 7а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,262	0,180	2023	2023	11,428*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,42778		
2.54.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №16 с Дмитриевка, ул Мира, 25а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,266	0,180	2025	2025	16,975*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97485		
2.55.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №2 (квартильная) с Анучино, ул 50 лет ВЛКСМ, 26а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,238	0,180	2025	2025	16,975*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97485		



№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала realiz. меропр.	Год окончания realiz. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч.	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до realiz. меропр.	после realiz. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
2.56.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №28 с Духовское, ул Советская, 28	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,274	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
2.57.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №32 с Святого, ул Партизанская, 22	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,269	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
2.58.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №4 с Ст Варваровка, ул Мира, 6	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,235	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
59.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №7 ЦРБ, с Агучино, ул Лазо, 18/11	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,242	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
60.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная №8 с Варфоломеевка, пер Набережный, 21	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,245	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
4.61.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная с Меркушевца, ул Ленинская, 42	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,243	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
2.62.	Замещение существующего источника теплоснабжения на автоматизированную модульную котельную полной заводской готовности	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Приобретение и установка автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности, работающей на угле, для замещения существующего источника тепловой энергии Котельная с Синий Гай, ул Советская, 7а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,242	0,180	2020	2020	8,573*	0	0,00	0,00	8,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,573102	
2.63.	Объединение котельных с Яковлевка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Переключение нагрузок котельных № 1, 2, 3, 4 с Яковлевка на базе новой угольной котельной	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2021	2022	257,105*	0	0,00	0,00	0,00	1,44	255,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257,1054	
2.64.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №2 с Спасское, пер Больничный, 2а	Расход мазута	т н т /Год	2 831,000	0,000	2020	2021	178,671*	0	0,00	0,00	2,42	176,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,6712	
2.65.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная п Краснореченский, ул Октябрьская 28	Расход мазута	т н т /Год	2 960,433	0,000	2021	2022	203,365*	0	0,00	0,00	0,00	1,44	201,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203,3653	
2.66.	Замещение существующего источника теплоснабжения на новую угольную котельную	Приведение в соответствие установленной мощности теплоисточника к присоединенной нагрузке потребителей	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная п Рудная Пристань, ул Григория Милая 2б	Расход мазута	т н т /Год	2 043,864	0,000	2022	2023	108,785*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	107,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,7847	
2.67.	Реконструкция системы теплоснабжения г Дальнегорск	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Строительство новой угольной котельной в г Дальнегорск для теплоснабжения 2 и 3 зон микрорайона "Горелое"	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2021	2023	231,245*	0	0,00	0,00	0,00	2,89	111,56	116,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231,245	
2.68.	Реконструкция системы теплоснабжения г Дальнегорск	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Строительство новой угольной котельной с переключением тепловых нагрузок мазутной Центральной котельной в г Дальнегорск и I зоны микрорайона "Горелое"	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2019	2021	1176,55*	0	0,00	9,48	570,14	596,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1176,55	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала realiz. меропр.	Год окончания realiz. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч.	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам														
						до realiz. меропр.	после realiz. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
2.69.	Реконструкция с переводом на сжигание природного газа котельной №42	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Разработка ПСД на реконструкцию котельной на работу на природном газе в качестве основного топлива Котельная №42 с Летно-Хвалыньское, ул Первомайская	Расход мазута	т н т /Год	1 411,803	0,000	2019	2021	81,548*	0	0,00	1,31	0,77	79,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81,54756	
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																									
3.1.	Группа 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.2.	Группа 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1.	Реконструкция котельной №1	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция мазутной котельной №1 в п Зарубино, ул Строительная, 15 с переводом на сжигание угля	Расход мазута	т н т /Год	1 155,845	0,000	2023	2025	119,552*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	57,43	60,12	0,00	0,00	0,00	0,00	119,5515		
3.2.2.	Реконструкция котельной "Аэропорт"	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция мазутной котельной "Аэропорт" в п Князичи, ул Портовая, 41 с переводом на сжигание угля	Расход мазута	т н т /Год	238,850	0,000	2018	2019	73,26*	0	73,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,26034		
3.2.3.	Реконструкция системы теплоснабжения п Тавричанка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция котельной №10 п Тавричанка с переводом на сжигание угля и переключением тепловых нагрузок котельных №11 и №25	Расход мазута	т н т /Год	1 013,132	0,000	2022	2024	182,176*	0	0,00	0,00	0,00	4,60	86,75	90,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182,1758		
3.2.4.	Реконструкция системы теплоснабжения г Дальнереченск	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Реконструкция угольной котельной №1-43 г Дальнереченск, ул Тополиная, 10 с переключением тепловой нагрузки угольной котельной №1-31 г Дальнереченск, ул Уссурийская, 84	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,270	0,190	2018	2019	52,318*	0	1,21	51,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,31802		
3.2.5.	Объединение котельных п Кировский	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Реконструкция угольной котельной №9 с переключением тепловых нагрузок мазутных котельных №5, №5, №8 п Кировский	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,195	0,190	2020	2022	295,794*	0	0,00	0,00	7,93	140,63	147,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	295,7943		
3.2.6.	Реконструкция котельной в с Хороль, микрорайон "Городок-5"	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция котельной №4/5 с Хороль, микрорайон "Городок-5" с переводом на сжигание угля	Расход мазута	т н т /Год	1 402,948	0,000	2022	2024	167,488*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	5,61	79,08	82,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167,4875		
3.2.7.	Реконструкция системы теплоснабжения с Хороль	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция угольной котельной 4/6 с Хороль, ул Луговая с переключением нагрузки мазутной котельной 4/7 с Хороль, ул Луговая 76	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2023	2025	38,499*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,09	17,79	18,62	0,00	0,00	0,00	0,00	38,49906		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализ. меропр.	Год окончания реализ. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч.	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам														
						до реализ. меропр.	после реализ. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
3.2.8.	Объединение котельных Камень-Рыболов	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Переключение нагрузки мазутной котельной 5/1 с Камень-Рыболов, ул. Кирова, 1А на угольную котельную №5/8 с Камень-Рыболов	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2025	2027	585,102*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,82	397,10	178,18	0,00	585,1021		
3.2.9.	Реконструкция котельной №1/1 г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция котельной №1/1 г Находка, ул. Пирогова, 19 на сжигание природного газа	Расход мазута	т н т /Год	4 734,925	0,000	2022	2024	210,333*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	3,79	100,90	105,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,3328		
3.2.10.	Реконструкция котельной №1/3 г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция мазутной котельной № 1/3 в г Находка, ул Судоремонтная, 5 на сжигание природного газа	Расход мазута	т н т /Год	9 016,157	0,000	2021	2023	309,856*	0	0,00	0,00	0,00	6,18	148,35	155,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309,8565		
3.2.11.	Реконструкция котельной №1/4 г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция мазутной котельной №1/4 в г Находка, ул Тимирязева, 26А с переводом на сжигание природного газа	Расход мазута	т н т /Год	2 188,549	0,000	2023	2025	79,321*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,87	37,83	39,61	0,00	0,00	0,00	0,00	79,32102		
3.2.12.	Реконструкция котельной на сжигание природного газа	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция котельной № 1/5 в г Находка, ул. Макарова, 85 на сжигание природного газа с переключением тепловой нагрузки котельной 1/2	Расход мазута	т н т /Год	2 846,662	0,000	2021	2023	47,467*	0	0,00	0,00	0,00	1,69	22,37	23,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,46706		
3.2.13.	Объединение котельных в г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция котельной 2/3 в г Находка ул Владивостокская, 34, с переводом на сжигание природного газа и переключением тепловых нагрузок мазутных котельных №2/1 и №2/2	Расход мазута	т н т /Год	4 190,644	0,000	2021	2023	175,788*	0	0,00	0,00	0,00	10,34	80,82	84,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175,7885		
3.2.14.	Реконструкция системы теплоснабжения в г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция угольной котельной № 3/3 в г Находка, ул Школьная, 24, направленная на устранение имеющихся ограничений в располагаемой мощности котельной, с переключением тепловой нагрузки мазутной котельной ООО "Техстройдом"	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2020	2022	1218,134*	0	0,00	0,00	6,86	591,73	619,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1218,134	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики						Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)															Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя		Год начала реализ. меропр.	Год окончания реализ. меропр.	Всего в т.ч	Профинансировано к началу реализации	в т.ч. по годам														
						до реализ. меропр.	после реализ. меропр.					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
3.2.15	Объединение котельных г Находка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Переключение тепловой нагрузки котельной № 4/13 на котельную №4/1 г Находка, ул Сидоренко, 11	Расход мазута	т и т /Год	0,000	0,000	2026	2028	246,192*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,18	232,01	0,00	246,1919			
3.2.16.	Техническое перевооружение котельной № 4 8	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Техническое перевооружение мазутной котельной № 4 8 ул 2-ая Промышленная 14 в Северном микрорайоне города Находки с переводом на сжигание угля	Расход мазута	т и т /Год	4 485,000	0,000	2018	2019	177,05*	0	14,26	162,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177,05		
3.2.17.	Реконструкция системы теплоснабжения п Врангель на работу на природном газе	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция мазутной котельной №5/2 п Врангель на сжигание природного газа с переключением тепловой нагрузки мазутной котельной № 5/4 п Врангель, ул Железнодорожников, 4	Расход мазута	т и т /Год	5 566,068	0,000	2021	2023	176,769*	0	0,00	0,00	0,00	4,84	83,99	87,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176,7686		
3.2.18.	Оптимизация системы теплоснабжения г Партизанск	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Переключение нагрузки угольной котельной №1/19 г Партизанск, ул Замараева, 3С на котельню № 10 г Партизанск, ул Ленинская, 54, работающей на угле	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,196	0,198	2018	2019	154,592*	0	21,87	132,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,5916		
3.2.19.	Оптимизация системы теплоснабжения г Партизанск	Оптимизация системы теплоснабжения, вывод из эксплуатации малоэффективных теплоисточников	Реконструкция угольной котельной 2/3 г Партизанск ул Партизанская, 71С с переключением тепловой нагрузки угольной котельной 1/9 г Партизанск, ул Обогазительная, 15С	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,193	0,193	2020	2022	3,153*	0	0,00	0,00	0,27	1,41	1,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,153412		
3.2.20.	Реконструкция системы теплоснабжения городского округа Спасск-Дальний	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма N 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном комплексе Приморского края» Задачи программного мероприятия - повышение эффективности работы источника теплоснабжения, - снижение потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	Реконструкция системы теплоснабжения городского округа Спасск-Дальний переключение нагрузок котельных №1, 4, 7 на котельную №3 г Спасск-Дальний	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,189	0,190	2018	2020	1161,374*	0	23,60	553,39	584,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1161,374		
<b>4.</b>	<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																									
4.1.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей №4/1 г Артем, ул Ангарская, 9	Расход мазута	т и т /Год	462,050	0,000	2023	2024	72,694*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	71,11	0,00	0,00	0,00	0,00	72,69357		
4.2.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №10 г Лесозаводск, ул Сибирцева, 76а	Расход мазута	т и т /Год	1 677,444	0,000	2023	2024	246,162*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	244,58	0,00	0,00	0,00	0,00	246,1621		
4.3.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №3 г Лесозаводск, ул Дзержинского, 18	Расход мазута	т и т /Год	326,686	0,000	2024	2025	80,915*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	79,26	0,00	0,00	0,00	80,91521		
4.4.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №1 п Безверхово, ул Совхозная, 1в	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,210	0,180	2018	2018	11,069*	0	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0688		
4.5.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №1 п Приморский, ул Молодежная, 22	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,214	0,180	2025	2026	18,027*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	17,77	0,00	0,00	18,02664		
4.6.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №109 п Шкотово, ул Советская, 1в	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,241	0,180	2025	2026	8,157*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	7,90	0,00	0,00	8,156878		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала realiz. меропр.	Год окончания realiz. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч	Про-финансиро-вано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до realiz. меропр.	после realiz. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
4.7.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №181 с Романовка (ДЭУ), ул Рудакова,2а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,285	0,180	2018	2018	7,313*	0	7,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,3133		
4.8.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №2 п Безверхово, ул Советская, 3а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,209	0,180	2025	2025	16,975*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97	0,00	0,00	0,00	16,97485	
4.9.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №2 п Посьет, ул Тупик портовый,3	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,220	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
4.10.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №2 с В-Надеждинское, ул Пушкина, 28а, 1970г	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,206	0,180	2025	2025	16,975*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,97	0,00	0,00	0,00	16,97485	
4.11.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №20 п Рыбачий	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,204	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
4.12.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №3 п Перевозное, ул Строительная, 3а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,265	0,180	2025	2025	8,292*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,29	0,00	0,00	0,00	8,29199	
4.13.	Реконструкция системы теплоснабжения с Романовка	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Реконструкция котельной №59 с Романовка, ул Гвардейская,203а с переключением тепловой нагрузки угольной котельной №113 с Романовка, ул Гвардейская, 6а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,265	0,190	2024	2026	77,86*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	37,23	38,98	0,00	0,00	77,8598	
4.14.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная АРЗ п Шкотово, ул Мапошкина,2	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,268	0,180	2025	2025	15,629*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,63	0,00	0,00	0,00	15,62862	
4.15.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная п Гвоздево,ул Центральная 26а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,220	0,180	2018	2018	12,549*	0	12,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,54912	
4.16.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная с Новороссия, ул Школьная, 204	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,217	0,180	2025	2025	7,548*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,55	0,00	0,00	0,00	7,548138	
4.17.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная школы п Шкотово, ул Советская,45б	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,241	0,180	2025	2025	15,629*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,63	0,00	0,00	0,00	15,62862	
4.18.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Переключение тепловых нагрузок угольных котельных №3 п Раздольное, ул Чапаева, 46 и КШИ п Раздольное, пер Интернатный, 4 на новую угольную котельную	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,190	2024	2025	109,921*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	108,26	0,00	0,00	0,00	109,9214	
4.19.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Переключение тепловых нагрузок угольных котельных "Молодежная" с Нововежино, ул Молодежная, 1а и №165 с Нововежино, ул Авиаторов, 33 на новую угольную котельную	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,190	2023	2024	170,418*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	168,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,4178	
4.20.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Санаторная школа-интернат г Владивосток, Восточный проспект, 34	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,228	0,180	2018	2018	7,313*	0	7,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,3133	
4.21.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная № 1 п Тимофеевка, ул Первомайская 8	Расход мазута	т н т /Год	751,998	0,000	2023	2024	78,323*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	76,74	0,00	0,00	0,00	0,00	78,32256	
4.22.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №5 с Чугуевка, ул Лесная, 55а	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,100	0,138	2025	2025	5,281*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00	0,00	5,280712	
4.23.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3-11 с Крутой Яр, ул Красноармейская 2	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,400	0,310	2018	2018	6,153*	0	6,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,1525	
4.24.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №102 с Пантелеймоновка	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,287	0,180	2018	2018	8,42*	0	8,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,4197	
4.25.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №11 с Марьяновка, ул Школьная, 8	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,282	0,180	2018	2018	4,276*	0	4,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,2764	





№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реал. меропр.	Год окончания реал. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч	Про-финанси-ровано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до реал. меропр.	после реал. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
4.44.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №33 с Глазовка, ул Центральная, 30	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,290	0,180	2018	2018	6,905*	0	6,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,905		
4.45.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №36 г Лесозаводск, ул Челюскина, 11	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,288	0,180	2025	2025	5,281*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00	0,00	5,280712	
4.46.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №36 с Нагорное, ул Юбилейная, 12	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,226	0,180	2018	2018	11,069*	0	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0688		
4.47.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №37 с Федосьевка, ул Советская, 18-а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,224	0,180	2018	2018	6,905*	0	6,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,905		
4.48.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №4 г Лесозаводск, ул Вокзальная, 76а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,317	0,180	2018	2018	8,62*	0	8,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,6202		
4.49.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №7 г Лесозаводск, ул Мира, 10а	Расход мазута	т н т /Год	572,587	0,000	2023	2024	74,518*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	72,93	0,00	0,00	0,00	0,00	74,51809		
4.50.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство котельной, работающей на угле, взамен существующей Котельная №9 г Лесозаводск, ул Будника, 123	Расход мазута	т н т /Год	468,179	0,000	2023	2024	74,518*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,58	72,93	0,00	0,00	0,00	0,00	74,51809		
4.51.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/09 п Пограничный, ул Лазо, 101	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,210	0,180	2025	2025	7,548*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,55	0,00	0,00	0,00	7,548138		
4.52.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/13 с Барано-Оренбургское, ул Чапаева, 29	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,210	0,180	2025	2025	6,853*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,85	0,00	0,00	0,00	6,853361		
4.53.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/20 с Жариково, ул Кооперативная, 24	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,212	0,180	2025	2025	15,629*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,63	0,00	0,00	0,00	15,62862		
4.54.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/22 с Нестеровка, ул Советская, 7	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,256	0,180	2020	2020	8,573*	0	0,00	0,00	8,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,573102		
4.55.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 3/23 с Сергеевка, ул Школьная, 1	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,255	0,180	2023	2023	11,428*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,42778		
4.56.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Переключение тепловых нагрузок угольных котельных 5/15 и 5/4 с Камень-Рыболов	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,190	2022	2023	222,822*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	221,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222,8225		
4.57.	Реконструкция системы теплоснабжения с Михайловка	Государственная программа Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 390-па Подпрограмма № 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Приморском крае» на 2013 - 2020 годы Программное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической	Переключение нагрузок мазутной котельной № 1/01 и угольных котельных № 1/02, 1/04 на новую угольную котельную	Расход мазута	т н т /Год	0,000	0,000	2022	2023	278,803*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1,51	277,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	278,8032		
4.58.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 1/06 с Михайловка, ул Вокзальная, 25	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,240	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323		
4.59.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 1/07 с Васильевка, гарнизон	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,238	0,180	2018	2018	8,42*	0	8,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,4197		
4.60.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 1/22 с Снегуровка	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,239	0,180	2018	2018	11,069*	0	11,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0688		
4.61.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная № 1/25 с Осиновка, ул Рабочая, 2ж	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,252	0,180	2025	2025	15,629*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,63	0,00	0,00	0,00	15,62862		



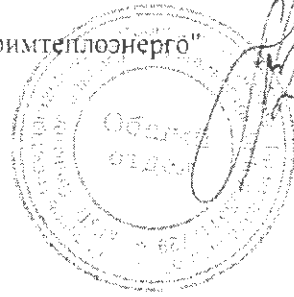


№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала realiz. меропр.	Год окончания realiz. меропр.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в т.ч	Про-финанси-ровано к началу реализации	в т.ч. по годам													
						до realiz. меропр.	после realiz. меропр.					Всего*	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
4.81.	Объединение тепловых нагрузок котельных г. Находка	Вывод из эксплуатации 2-х малоэффективных угольных котельных с переключением нагрузки потребителей на новую автоматизированную модульную котельную	Установка автоматизированной модульной котельной на угле, с переключением тепловых нагрузок существующих котельных №4/10, 4/11 г. Находка	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,180	2025	2025	10,968*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,96822	
4.82.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №1/13 г. Партизанск, ул. Партизанская, 157С	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,218	0,180	2023	2023	11,428*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,42778	
4.83.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №5/4 п. Преображение, ул. Молодежная, 20	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,228	0,180	2025	2025	7,548*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,55	0,00	0,00	0,00	7,548138	
4.84.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №5/5 п. Преображение, ул. Заречная, 31	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,226	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
4.85.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №6/18 с. Сокольчи, ул. Шоссейная, 52	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,221	0,180	2025	2025	8,292*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,29	0,00	0,00	0,00	8,29199	
4.86.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №6/19 с. Беневское, ул. Садовая, 7А	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,217	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	
4.87.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №6/20 с. Черноурчье, ул. Шевченко, 27	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,225	0,180	2025	2025	5,281*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00	0,00	5,280712	
4.88.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №6/24 с. Киевка, пер. Школьный, 1	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,238	0,180	2025	2025	3,51*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,51	0,00	0,00	0,00	3,510478	
4.89.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №6/8 с. Лазо, ул. Советская, 69А	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,205	0,180	2025	2025	8,292*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,29	0,00	0,00	0,00	8,29199	
4.90.	Объединение тепловых нагрузок котельных с Валентин	Вывод из эксплуатации 2-х малоэффективных угольных котельных с переключением нагрузки потребителей на новую автоматизированную модульную котельную	Установка автоматизированной модульной котельной на угле, с переключением тепловых нагрузок существующих котельных № 6/15, 6/16 с. Валентин	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,000	0,180	2025	2025	19,561*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,56	0,00	0,00	0,00	19,56082	
4.91.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на новую угольную котельную	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Разработка ПСД и строительство угольной котельной с переключением тепловых нагрузок угольных котельных 1/39 г. Партизанск, ул. Пушкинская, 72 и 1/44 г. Партизанск, ул. Мирошвиченко, 15	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,000	8,600	2025	2026	349,606*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,74	347,87	0,00	0,00	349,6062	
4.92.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №11 ПУ-53 с Чернышевка, ул. Лазо 20	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,231	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
4.93.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №11 с Славника, ул. Преображенская, 21	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,204	0,180	2025	2025	5,281*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00	0,00	5,280712	
4.94.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №12 с Пухово, ул. Пригородная 17а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,221	0,180	2025	2025	12,527*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,53	0,00	0,00	0,00	12,52723	
4.95.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №14 с Хвалынка, ул. Советская, 24а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,251	0,180	2025	2025	8,292*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,29	0,00	0,00	0,00	8,29199	
4.96.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №15 с Буссеевка, ул. Светлая, 22а	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,246	0,180	2023	2023	13,417*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,41675	
4.97.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №2 г. Спасск-Дальний, ул. Гражданская, 10	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,243	0,180	2025	2025	6,853*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,85	0,00	0,00	0,00	6,853361	
4.98.	Обеспечение надежности системы теплоснабжения замещением на автоматизированный модуль	Достижение показателей надежности и энергетической эффективности системы централизованного теплоснабжения	Установка автоматизированного модуля, работающего на угле, взамен существующего источника тепловой энергии Котельная №20 с Вишневка, пер. Школьный, 1в	УРУТ на выработку единицы тепловой энергии	т у т /Гкал	0,263	0,180	2025	2025	10,532*	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	10,5323	

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (в т.ч. реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реал. меропр.	Год окончания реал. меропр.	Расходы на реализацию мероприятия в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. из сметы затрат на содержание
				Наименование показателя		Значение показателя				Всего в т.ч.		Профинансировано из средств реализации		в т.ч. по годам											
				Ед. изм.	Единица измерения	до реал. меропр.	после реал. меропр.			Всего*	Профинансировано из средств реализации	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
5.1	Группа 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и ремонт тепловых сетей																								
5.2	Группа 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и ремонт иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
			ИТОГО по инвестиционной программе в ценах соответствующих лет:							16 278,3		623,5	1 953,5	2 290,2	2 433,4	2 067,4	1 828,8	1 616,5	1 283,5	1 433,0	575,7	172,4			

\* предварительный объем финансовых потребностей рассчитан по укрупненным нормативам цен создания различных видов капитального строительства непромышленного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утверждаемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой) и применением проектов-аналогов выполненных предприятием. Расчет предельных представлено в приложения 9-19

Главный инженер КГУП "Примтеплоэнерго"



А.В. Шаталов

**Финансовый план**  
**Краевое государственное унитарное предприятие "Примтеплоэнерго"**  
(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (млн. руб. без НДС)												
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы										
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	<b>Собственные средства</b>	Теплоснабжение	2 730,7	152,5	290,3	388,9	371,3	259,4	366,9	294,2	174,6	264,1	149,9	18,6
1.1	амортизационные отчисления	Теплоснабжение	2 223,7	152,5	144,3	138,9	260,3	259,4	366,9	294,2	174,6	264,1	149,9	18,6
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	Теплоснабжение	507,0	-	146,0	250,0	111,0	-	-	-	-	-	-	-
2	<b>Привлеченные средства (заемные средства, кредиты)</b>	Теплоснабжение	4 927,3	0,0	629,2	1 256,7	922,9	852,4	676,8	303,1	159,5	126,7	-	-
3	<b>Прочие средства</b>	Теплоснабжение	6 139,3	375,9	735,9	295,7	768,6	640,4	506,2	772,6	753,5	825,0	338,0	127,5
3.1	бюджетное финансирование	Теплоснабжение	432,1	189,8	242,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	прочие источники финансирования	Теплоснабжение	5 707,2	186,1	493,6	295,7	768,6	640,4	506,2	772,6	753,5	825,0	338,0	127,5
	<b>ИТОГО по программе</b>	Теплоснабжение	13 795,6	528,4	1 655,3	1 940,8	2 062,2	1 752,0	1 549,9	1 370,0	1 087,7	1 215,2	487,9	146,1

Главный инженер КГУП "Примтеплоэнерго"



А.В. Шаталов

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

**Краевого государственного унитарного предприятия "Примтеплоэнерго"**

в сфере теплоснабжения на 2018 - 2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения, (данные 2016 г.)	Плановые значения											
				Утвержденный период с 01.07.2018	в т.ч. по годам реализации										
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии угольных котельных	т.у.т./Гкал	0,214	0,212	0,212	0,212	0,208	0,205	0,202	0,199	0,198	0,197	0,194	0,194	0,194
2	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы (теплогенерирующее оборудование)	%	72,0%	-	72,0%	70,9%	65,5%	58,0%	53,7%	50,0%	45,8%	41,4%	39,3%	38,7%	36,8%
3	Потребление жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	т.н.т	210 420	215 996	215 996	215 996	202 129	172 754	154 043	124 864	83 714	67 839	61 733	56 188	39 602
4	Потребление твердого топлива (уголь) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	т.у.т	255 531	267 872	267 872	266 462	285 583	327 689	354 498	395 354	458 084	480 611	483 174	500 786	517 277
5	Финансовый результат **	млн.руб.	0,336	0	0,336	20,5	179,4	510,9	728,8	1 015,5	1 342,2	1 473,6	1 569,3	1 625,3	1 719,2
6	Показатели надежности систем централизованного теплоснабжения - количество отказов теплогенерирующего оборудования на источниках тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности*	шт./Гкал/час	0,188	-	0,188	0,186	0,176	0,161	0,154	0,137	0,125	0,117	0,111	0,108	0,105

**Примечание**

\* - по состоянию на 2016 год в целом по предприятию прекращения подачи тепловой энергии свыше нормативных сроков их устранения - отсутствуют. В расчет показателя п. 6 условно принято количество отказов теплогенерирующего оборудования за 2016 год по данным диспетчерской службы предприятия.

\*\* Финансовый результат приведенный к условиям 2016 года

Главный инженер КГУП "Примтеплоэнерго"

А.В. Шаталов







**КГУП «Примтеплоэнерго»**

Приложение 8

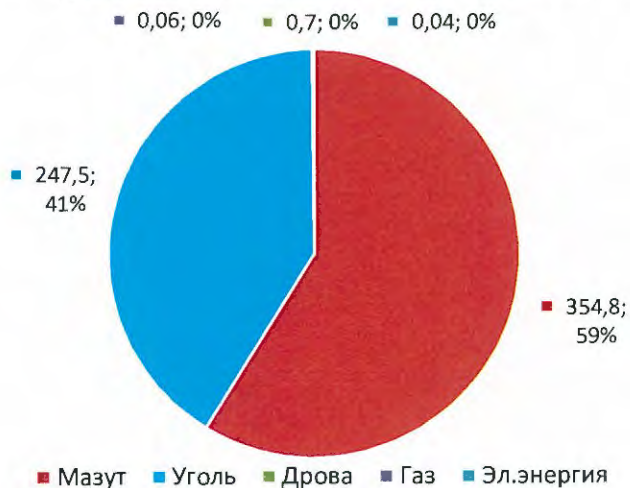
# **Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения 2018-2028**

г. Владивосток,

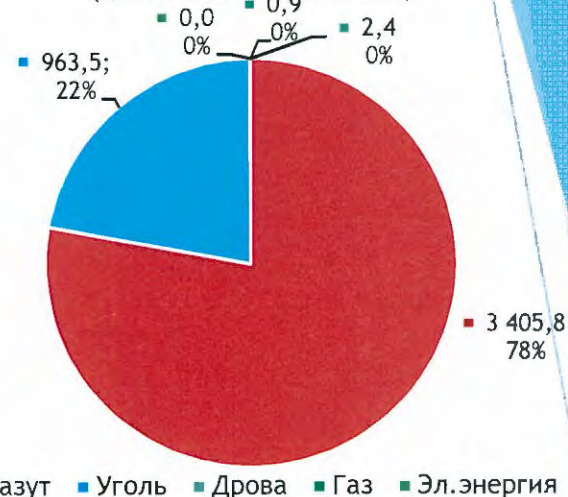


# ПРЕДПОСЫЛКИ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ (топливный баланс)

**Текущий топливный баланс, тыс. Т.У.Т**  
(средние величины по данным за период 2013-2015 гг.)



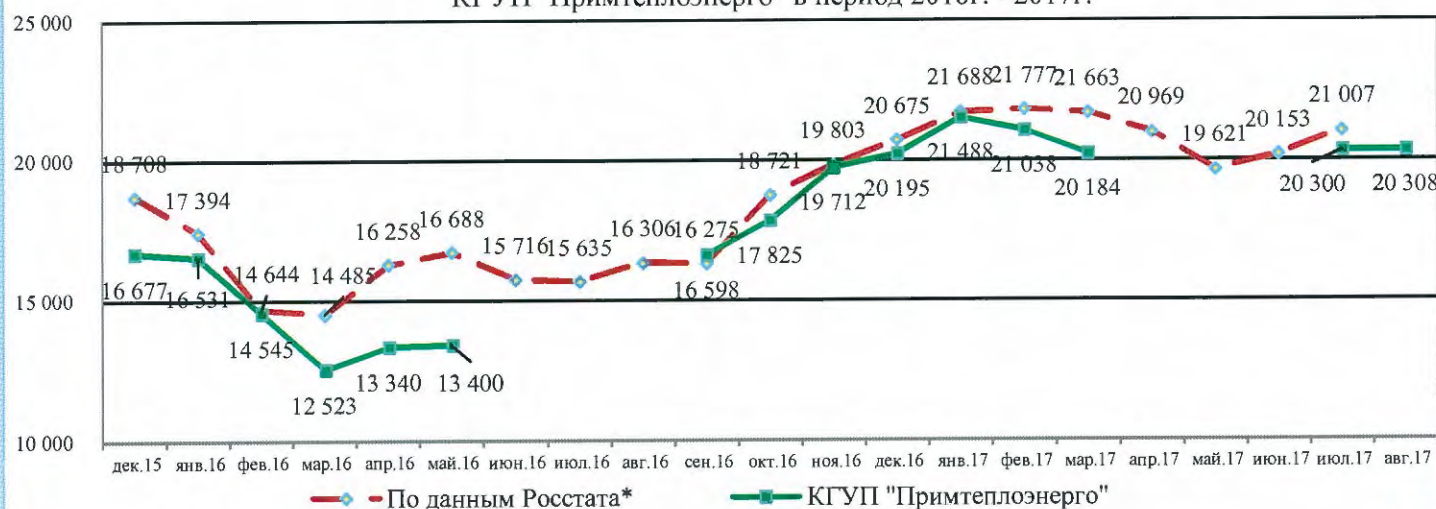
**Расходы на топливо, млн. руб.**  
(плановые показатели 2016 г.)



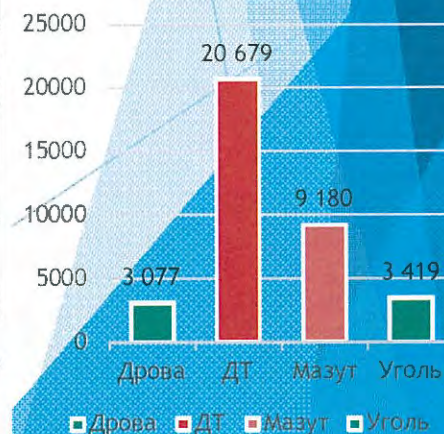
\* Топливный баланс составлен по усредненным данным за три предшествующих периода 2013-2015 гг.

**Динамика стоимости (потребительских цен) и приобретения мазута КГУП "Примтеплоэнерго" в период 2016г. - 2017г.**

руб. за 1 тонну с НДС



**Средняя цена топлива 2016 г., руб./ТУТ (за тонну условного топлива 7000 ккал/кг) (без НДС)**



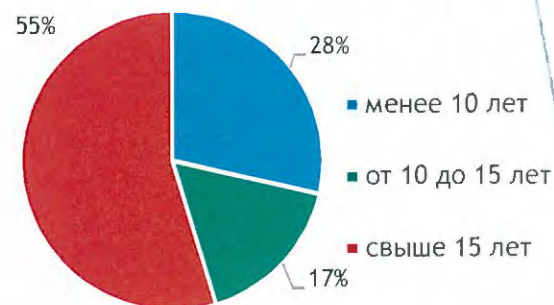


## ПРЕДПОСЫЛКИ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ (износ по сроку эксплуатации)

### Котельные агрегаты (генерация т/э)

Срок эксплуатации котлов	Количество котлов
менее 10 лет	720
От 10 до 15 лет	194
Свыше 15 лет	421
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 335</b>

Выработка тепловой энергии на котлах по сроку эксплуатации

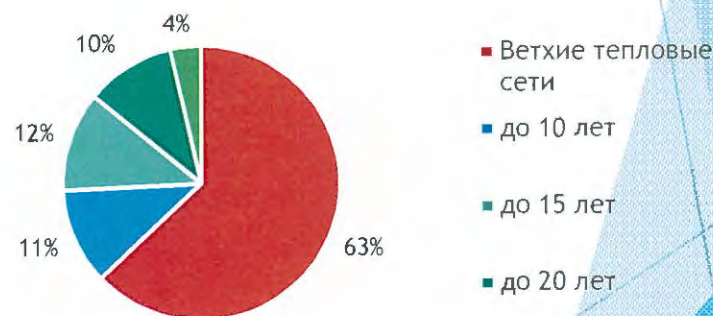


РОСТ ОТКАЗОВ ПО КОТЕЛЬНОМУ ОБОРУДОВАНИЮ В ТЕКУЩЕМ ОЗП В СРАВНЕНИИ С ОЗП 2012-2013 ГГ. – **31%**

### Тепловые сети (передача т/э)

Тип прокладки тепловой сети	Срок эксплуатации тепловых сетей	Протяженность, м
Надземная прокладка	<b>Ветхие тепловые сети</b>	<b>555 562</b>
	до 10 лет	92 961
	до 15 лет	121 879
	до 20 лет	91 135
Подземная прокладка	<b>Ветхие тепловые сети</b>	<b>717 980</b>
	до 10 лет	135 832
	до 15 лет	113 120
	до 20 лет	121 554
<b>Общий итог</b>		<b>2 022 578</b>

Распределение тепловых сетей по сроку эксплуатации



РОСТ ОТКАЗОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ТЕКУЩЕМ ОЗП В СРАВНЕНИИ С ОЗП 2012-2013 ГГ. – **15%**

Исправить ситуацию по тепловым сетям возможно при условии замены тепловых сетей в количествах превышающих норматив в 3-4 раза

**Дальнейший прирост доли ветхого оборудования и тепловых сетей приведет к лавинообразному увеличению количества нештатных ситуаций**

\* Мероприятия по тепловым сетям, ориентировочной стоимостью 4 млрд. руб не включены в проект инвестиционной программы и подлежат включению при корректировке утвержденной инвестиционной программы за счет ремонтной программы при увеличении амортизационных отчислений по вводимым инвестиционным объектам.



## ПРЕДПОСЫЛКИ К ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ (моральный износ)

### МОРАЛЬНЫЙ ИЗНОС ОБЪЕКТОВ ГЕНЕРАЦИИ

1

- Большинство теплоисточников не имеют средств автоматизации (управление выработкой тепловой энергии, защит оборудования при возникновении нештатных ситуаций)

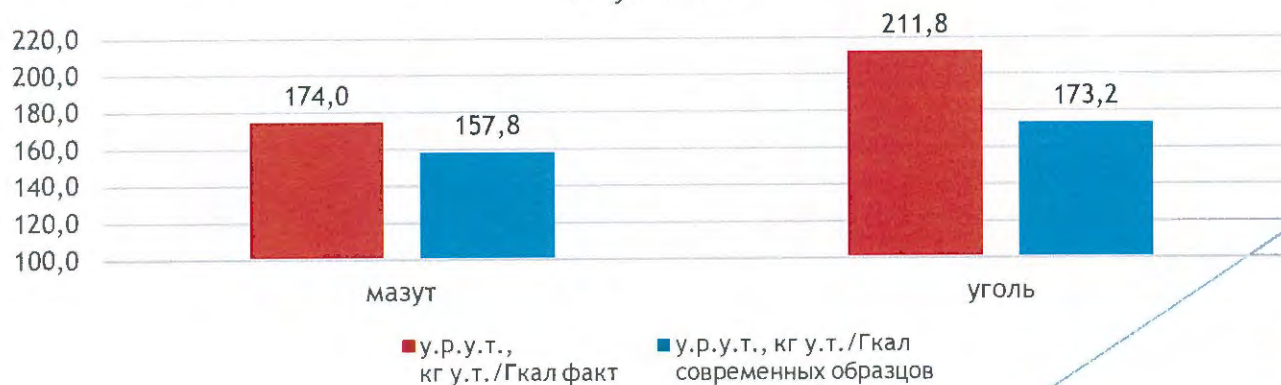
2

- Котельное оборудование имеет худшие показатели по удельным расходам топлива на 10% по мазутным котельным и на 18% по угольным в сравнении с современными образцами

3

- 49% всех теплоисточников не имеют автоматизированной подачи топлива (с учетом проведенных мероприятий по установке АМК в 2015-2016 гг.)

Сравнительный анализ удельного расхода условного топлива,  
кг у.т./Гкал





## СОДЕРЖАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

### МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятие	Объем КВ приведенный к ценам 2016 года, млн. руб. с НДС**	Объем КВ в ценах соответств. лет, млн. руб. с НДС**	Экономический эффект, млн. руб/год	Срок окупаемости, лет	Количество котельных проектов, шт.	% снижения себестоимости по объектам включенным в ИП
АМК (малые котельные)	1 045,7	1 306,4	77,2	13,5	130	19,2%
БМК (обеспечение надежности, типовое решение)	1 663,1	2 111,5	133,5	12,4	12	30,1%
БМК (перевод на уголь, типовое решение)	2 045,5	2 764,3	237,8	8,6	22	35,9%
ГМК (перевод на газ)	416,4	568,0	168,2	2,5	11	38,1%
Новое строительство (перевод на уголь)	3 008,2	3 541,1	446,4	6,7	5	41,9%
Переключение (оптимизация)	3 518,5	4 367,8	399,2	8,8	13	33,9%
Реконструкция (перевод на газ)	562,0	728,5	183,2	3,1	5	42,9%
Реконструкция (перевод на уголь)	782,1	891,4	134,5	5,8	5	33,6%
<b>Общий итог</b>	<b>13 041,5</b>	<b>16 278,8</b>	<b>1 780,0</b>	<b>7,3</b>	<b>204</b>	<b>34,9%</b>

\* Кроме этого планируется последующее включение в инвестиционную программу мероприятий по замене тепловых сетей с общим объемом финансирования в размере до 3 млрд. руб. на весь период

\*\* Объем капитальных вложений определен укрупненно по объектам аналогам и укрупненным сметным нормативам



## КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ



### 4 ключевых проекта

В проект инвестиционной программы входят 4 крупных мероприятия по переводу мазутных котельных на альтернативные источники тепловой энергии.

Суммарная доля ключевых проектов в объеме инвестпрограммы составляет **32,8%** капитальных вложений, **23,4%** в снижении расхода мазута и **20%** в экономическом эффекте.

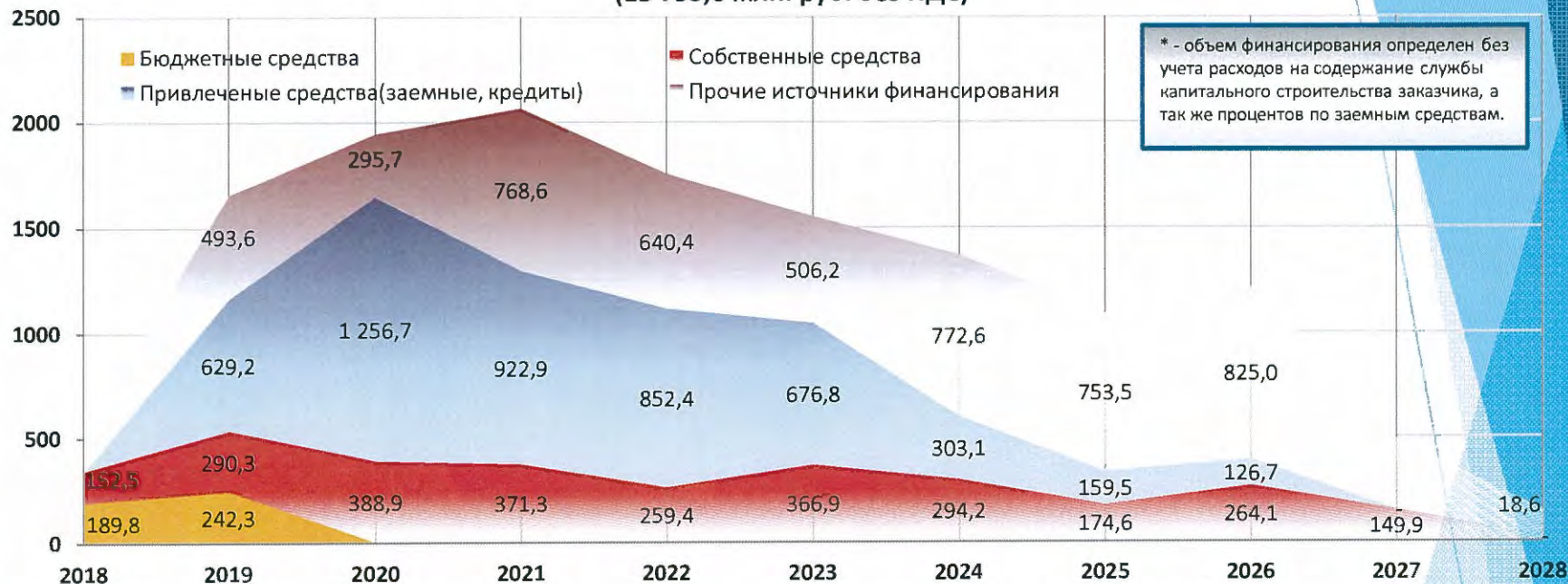
Реализация ключевых проектов позволит нарастить объемы использования местного угля (Новошахтинского месторождения) ориентировочно на **100 тыс. тонн в год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Года реализации проектов	Всего КВ в ценах 2016 г. с НДС, млн. руб.	Окупаемость, лет	Экономический эффект млн. руб	Доля кап. вложений в ИП	Снижение расхода мазута, т.н.т	Доля снижения расхода мазута в ИП
1	Находка: создание угольного теплогенерирующего комплекса на базе котельных 3.3 и 3.4. Перевод котельной 3.4 на уголь, переключение мазутных котельных Техстройдом и 3.1	2020-2022	997,121	10,4	95,9	7,2%	10 831	6%
2	Спасск-Дальний: переключение нагрузок котельных №№ 1, 4, 7 на котельную 3	2018-2020	1 048,4	11	95,3	6,7%	8 220	3,56%
3	Дальнегорск: строительство двух угольных котельных для замещения нагрузок котельных Центральная и Гореловская	2019-2021	1188,3	6,8	173,6	9,2%	20 959	8,9%
4	Фокино: строительство угольной котельной для замещения нагрузок котельных №1,2	2018-2020	1051	7,3	143,4	9,2%	15 129	6,4%
<b>Итого по ключевым проектам:</b>			<b>4284,4</b>	<b>8,4</b>	<b>508,2</b>	<b>32,3%</b>	<b>55 142</b>	<b>23,4%</b>



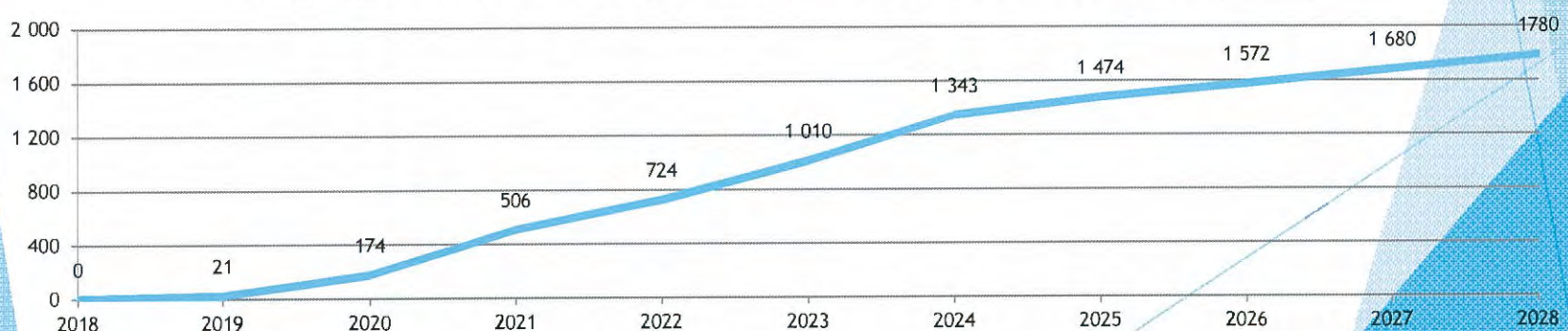
## ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Потребность в инвестиционном капитале по годам реализации инвестиционной программы в ценах соответствующих лет.  
(13 795,6 млн. руб. без НДС)



\* - объем финансирования определен без учета расходов на содержание службы капитального строительства заказчика, а так же процентов по заемным средствам.

Приведенный экономический эффект (без учета вложений в ИП и увеличения амортизации), млн. руб.

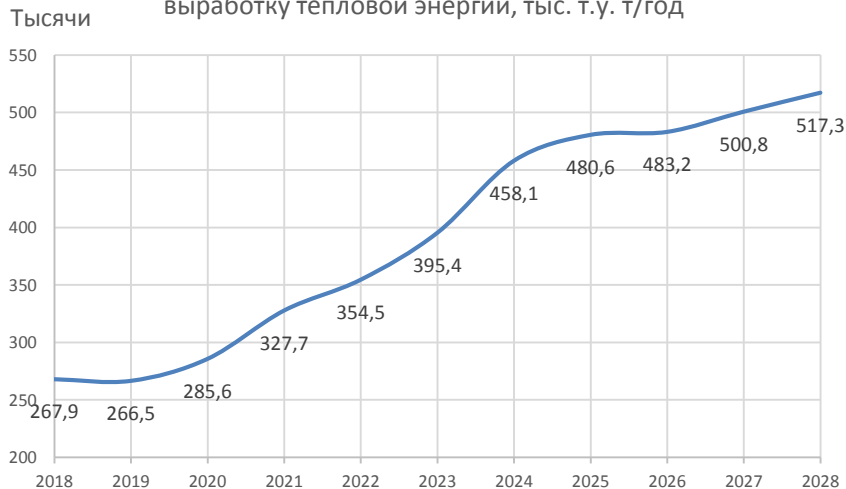


\* При условии сохранения уровня тарифа на долгосрочный период регулирования;

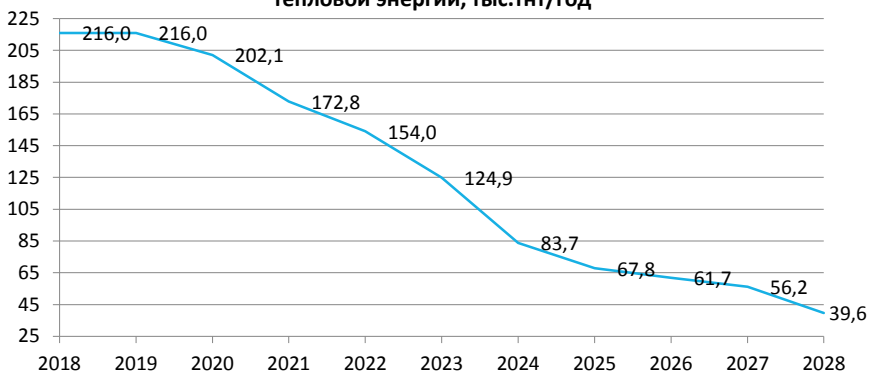
\*\* экономический эффект определен в сравнении с средними значениями за три предшествующих периода с расчетным по технико-экономическому обоснованию.

# ОЖИДАЕМЫЙ ЭФФЕКТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

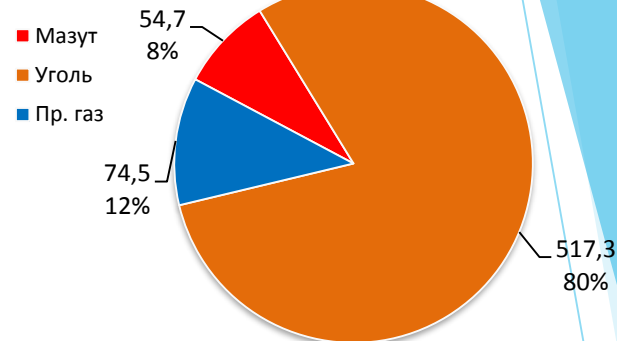
Планируемый расход твердого топлива (уголь) на выработку тепловой энергии, тыс. т.у. т/год



Планируемый расход жидкого топлива (мазут) на выработку тепловой энергии, тыс.тнт/год



Топливный баланс предприятия после реализации инвестиционной программы (основные виды топлива), тыс. т.у.т



В ходе проведения мероприятий по инвестиционной программе:

- Выводится из эксплуатации **38** нерентабельный теплоисточник
- Строится новых или реконструируется **204** объекта (в ИП участвуют **258** теплоисточников - обновление **67%** мощности теплогенерации)
- Повышение эффективности угольной выработки на **9%**
- Снижение потребления мазута **в 5 раз**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей	
		Начало 2018	Окончание 2028
1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии угольных котельных, туг/Гкал	0,212	0,194
2	Потребления жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства, тыс.тнт/год*	216	39,6
3	Финансовый результат, млн. руб/год**	0,336	1719,2

## Примечание:

\*- Годовой объем расхода мазута указа с в целом по предприятию с учетом давальческого топлива поставщикам тепловой энергии г. Находка.

\*\* - Данные приведенные к условиям 2016 г., без учета инфляционной составляющей и амортизационных отчислений по вводимым основным средствам.



## ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения, (данные 2016 г.)	Плановые значения											
				Утвержденный период с 01.07.2018	в т.ч. по годам реализации										
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии угольных котельных	т.у.т./Гкал	0,214	0,212	0,212	0,212	0,208	0,205	0,202	0,199	0,198	0,197	0,194	0,194	0,194
2	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы (теплогенерирующее оборудование)	%	72,0%	-	72,0%	70,9%	65,5%	58,0%	53,7%	50,0%	45,8%	41,4%	39,3%	38,7%	36,8%
3	Потребление жидкого топлива (мазут) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	т.н.т	210 420	215 996	215 996	215 996	202 129	172 754	154 043	124 864	83 714	67 839	61 733	56 188	39 602
4	Потребление твердого топлива (уголь) на нужды жилищно-коммунального хозяйства	т.у.т	255 531	267 872	267 872	266 462	285 583	327 689	354 498	395 354	458 084	480 611	483 174	500 786	517 277
5	Финансовый результат	млн.руб.	0,336	0	0,336	20,5	179,4	510,9	728,8	1 015,5	1 342,2	1 473,6	1 569,3	1 625,3	1 719,2
6	Показатели надежности систем централизованного теплоснабжения - количество отказов теплогенерирующего оборудования на источниках тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности*	шт./Гкал\час	0,188	-	0,188	0,186	0,176	0,161	0,154	0,137	0,125	0,117	0,111	0,108	0,105

### Примечание

\* - по состоянию на 2016 год в целом по предприятию прекращения подачи тепловой энергии свыше нормативных сроков их устранения - отсутствуют. В расчет показателя п. 6 условно принято количество отказов теплогенерирующего оборудования за 2016 год по данным диспетчерской службы предприятия.

**Сравнительный анализ стоимости мероприятий инвестиционной программы с объемом средств по тем же мероприятием рассчитанным с применением проектов-аналогов и укрупненных сметных нормативов**

Приложение 9

Для целей инвестиционной программы КГУП "Примтеплоэнерго" приняты следующие категории мероприятий:

№ п/п	Категория мероприятия	Диапазон мощности, МВт	Вид строительства	Описание категории	Кол-во мероприятий, шт.	Капвложения по категории ИП/Проекты-аналоги/НЦС, тыс. руб. в ценах 2016 г.		Приложение
						ИП	Проекты-аналоги/НЦС	
1.	АМК	до 1,8	новое	- приобретение и установка угольной автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности.	130	1 024 058,9	1 101 729,8	Приложение 11
1.1.	АМК с присоединением	-//-	новое	- приобретение и установка угольной автоматизированной модульной котельной полной заводской готовности с переключением тепловых нагрузок других теплоисточников	3	37 330,6	49 412,9	Приложение 12
2.	БМК	1,8 - 18	новое	- строительство угольной блочно-модульной котельной.	23	2 162 610,3	2 494 364,1	Приложение 13
2.1.	БМК с переключением	-//-	новое	- строительство угольной блочно-модульной котельной с переключением тепловых нагрузок других теплоисточников.	10	1 530 232,0	1 712 185,6	Приложение 14
3.	ГМК	1,8 - 18	новое	- строительство газовой блочно-модульной котельной.	10	416 420,5	468 275,6	Приложение 15
4.	Новая котельная	свыше 18	новое	- строительство угольной или газовой котельной.	1	179 903,2	179 903,2	Приложение 16
4.1.	Новая котельная с переключением	-//-	новое	- строительство угольной или газовой котельной с переключением тепловых нагрузок других теплоисточников.	3	2 671 050,1	2 671 050,1	Приложение 17
5.	Реконструкция	свыше 18	Реконструкция	- реконструкция действующего теплоисточника с переводом на уголь.	10	1 464 152,1	5 147 242,1	Приложение 18
6.	Реконструкция с присоединением	-//-	Реконструкция	- реконструкция действующего теплоисточника с переключением тепловых нагрузок других теплоисточников. В группу включены мероприятия по переводу жидкотопливных котельных на сжигание угля или газа, увеличению установленной мощности (в случае необходимости) при переключении нагрузок прилегающих котельных.	14	3 555 726,6	6 763 501,3	Приложение 19
<b>ИТОГО:</b>					<b>204</b>	<b>13 041 484,3</b>	<b>20 587 664,8</b>	



## Реестр проктов-аналогов

Наименование объекта аналога	Установленная мощность, Гкал/ч	Установленная мощность, МВт	Период, в котором утверждена сметная стоимость	Ст-ть, с учётом СМР, оборудования и прочих затрат (в тч ПИР), тыс руб с НДС	Удельная стоимость строительства, реконструкции 1 МВт установленной мощности, руб/МВт, с НДС	Примечание	индекс-дефлятор	1,056	1,056	1,044	1,069	1,062	1,065	1,066	Соотношение тыс руб /МВт в ценах 2017г. с НДС	Среднее соотношение по группам мощности, в ценах 2017 г. руб/МВт
								2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017		
Котельная на твердом топливе для замещения мощностей котельной на мазуте в городе Фокино	81	94,2	1 кв 2011 г	621 658,74	6 599,14		выше 40 МВт		656 471,63	685 356,38	732 645,97	778 070,02	828 644,57	883 335,11	9 376,93	9 376,93
Перевод мазутной котельной № 4 г. Дальнегорска на сжигание угля	26,9	31,3	3 кв 2011 г	414 081,25	13 235,90		от 30 до 40 МВт		437 269,80	456 509,67	488 008,84	518 265,39	551 952,64	588 381,51	18 807,32	18 807,32
Техническое перевооружение котельной №10 с переключением нагрузок котельных №5, 7, 8, 20, 23, 35 в г. Партизанск (1-я очередь)	9,51	11,1	3 кв 2011 г	82 730,15	7 480,03	Существующая мощность в объёме 20,17 Гкал/ч складывается из 9,51 Гкал/ч от котла №3 установленного при выполнении работ по реконструкции первой очереди и 10,66 Гкал/ч от котлов №1 и №2, подлежащих замене при реализации настоящего инвестиционного проекта. В результате осуществления инвестиционного проекта создаётся необходимая для замещения новая мощность в объёме 19,02 Гкал/ч и общая установленная мощность котельной увеличивается до 28,53 Гкал/ч.	от 10 до 20 МВт		87 363,04	91 207,01	97 500,30	103 545,31	110 275,76	117 553,96	10 628,62	10 628,62
Техническое перевооружение котельной №10 с переключением нагрузок котельных №5, 7, 8, 20, 23, 35 в г. Партизанск (2-я очередь)	20,17	23,5	2 кв 2013 г	297 231,21	12 670,94	Существующая мощность в объёме 20,17 Гкал/ч складывается из 9,51 Гкал/ч от котла №3 установленного при выполнении работ по реконструкции первой очереди и 10,66 Гкал/ч от котлов №1 и №2, подлежащих замене при реализации настоящего инвестиционного проекта.	от 20 до 30 МВт				317 740,16	337 440,05	359 373,66	383 092,32	16 331,19	19 732,18
Техническое перевооружение котельной №4 в Северном микрорайоне г. Находки	18,48	21,5	3 кв 2015 г	443 823,35	20 650,40		от 20 до 30 МВт						472 671,87	503 868,21	23 444,19	19 732,18
Реконструкция котельной Аэропорта Владивосток с переводом на сжигание угля	5,16	6,0	4 кв 2016 г	88 971,60	14 825,93		от 5 до 10 МВт							94 843,73	15 804,44	23 102,06
Переключение нагрузок котельных № 2/16, 2/14, 2/27 на новую модульную котельную в с. Углекаменск	7,91	9,2	3 кв 2016 г	170 820,58	18 568,81	С учётом строительства новых тепловых сетей	от 5 до 10 МВт	180 386,53	190 488,18	198 869,66	212 591,66	225 772,35	240 447,55	256 317,09	27 862,58	23 102,06
Реконструкция системы теплоснабжения с Подъяпольск с установкой модульной котельной на угле	3,87	4,5	2013 г	63 201,80	14 042,32	ГЭ проекта не проводилась, выполнена проверка достоверности сметной документации по объекту. Данные по установленной мощности приняты по характеристикам установленных котлов УВКр-1,5Пр, 3 шт	от 3 до 5 МВт				67 562,72	71 751,61	76 415,47	81 458,89	18 098,72	18 098,72
Реконструкция системы теплоснабжения с Тихоречное Анучинского района Приморского края (строительство БМК в с. Тихоречное)	1,1	1,3	3 кв 2011	22 546,85	17 624,36	Данные по установленной мощности приняты по характеристикам установленных котлов УВКр-0,8М, 3 шт.	до 3 МВт		23 809,47	24 857,09	26 572,23	28 219,71	30 053,99	32 037,55	25 043,03	25 043,03

установка АМК 1800 кВт ЗПР	1,55	1,8	4 кв 2017 г	13 178,89	7 310,84	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	3x600						13 178,89	7 310,84	7 310,84
установка АМК 1200 кВт ЗПР	1,03	1,2	4 кв 2017 г	10 416,40	8 695,62	Стоимость АМК по контракту 2015 г пересчитана в текущие цены, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x600						10 416,40	8 695,62	8 695,62
установка АМК 1200 кВт ЗПР	1,03	1,2	4 кв 2017 г	11 765,43	9 821,79	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	3x400						11 765,43	9 821,79	9 821,79
установка АМК 800 кВт ЗПР	0,69	0,8	4 кв 2017 г	8 993,04	11 206,70	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x400						8 993,04	11 206,70	11 206,70
установка АМК 600 кВт ЗПР	0,52	0,6	4 кв 2017 г	7 561,36	12 503,07	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x300						7 561,36	12 503,07	12 503,07
установка АМК 360 кВт ЗПР	0,31	0,4	4 кв 2017 г	6 949,30	19 275,23	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x180						6 949,30	19 275,23	19 275,23
установка АМК 280 кВт ЗПР	0,24	0,3	4 кв 2017 г	6 507,90	23 315,76	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x140						6 507,90	23 315,76	23 315,76
установка АМК 160 кВт ЗПР	0,138	0,2	4 кв 2017 г	5 836,87	36 368,13	Стоимость АМК по контракту 2015 г пересчитана в текущие цены, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x80						5 836,87	36 368,13	36 368,13
установка АМК 80 кВт ЗПР	0,069	0,1	4 кв 2017 г	4 461,28	55 594,35	Стоимость АМК по контракту 2017 г, стоимость работ пересчитана по смете прошедшей экспертизу РЦЦС из цен 3 кв 2015 г в текущие цены	2x40						4 461,28	55 594,35	55 594,35



Всего объектов по категории: 130 шт.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
1	Группа 4	Санаторная школа-интернат г. Владивосток, Восточный проспект, 34	1,20	7313,3*	6 093,3	2х600	8 164,9	9 799,6
2	Группа 2	Сш.№35 г.Арте́м, ул.Ремзаводская, 5	1,20	11724,5*	9 768,7	2х400	10 522,7	12 629,5
3	Группа 4	Котельная №2 с.В-Надеждинское, ул.Пушкина, 28а, 1970г	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
4	Группа 2	Котельная №13 п.Девятый Вал, ул.Набивайло 14	0,90	9872,5*	10 967,5	Нет проекта аналога		
5	Группа 4	Котельная №20 п.Рыбачий	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
6	Группа 2	Котельная № 62 п. Зима Южная	1,20	7313,3*	6 093,3	2х600	8 164,9	9 799,6
7	Группа 4	Котельная №2 п.Посыет, ул.Тупик портовый,3	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
8	Группа 4	Котельная №1 п.Безверхово, ул.Совхозная,1в	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
9	Группа 4	Котельная №2 п.Безверхово, ул.Советская, 3а	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
10	Группа 4	Котельная №3 п.Перевозное, ул.Строительная, 3а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
11	Группа 2	Центр.кот. п.Барабаш, ул.Гагарина,31а	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
12	Группа 4	Котельная №1 п.Приморский, ул.Молодежная,22	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
13	Группа 2	Котельная №2 п.Приморский, ул.Центральная,21	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
14	Группа 4	Котельная п.Гвоздево,ул.Центральная 26а АМК-1	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
15	Группа 4	Котельная п.Гвоздево,ул.Центральная 26а АМК-2	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
16	Группа 2	Котельная №238 с.Занадворовка, ул.Горнизовая	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
17	Группа 4	Котельная школы п.Шкотово, ул.Советская,45б	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
18	Группа 4	Котельная АРЗ п.Шкотово, ул.Матюшкина,2	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
19	Группа 4	Котельная с.Новороссия, ул.Школьная, 204	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
20	Группа 4	Котельная №181 с.Романовка (ДЭУ), ул.Рудакова,2а	1,20	7313,3*	6 093,3	2х600	8 164,9	9 799,6
21	Группа 2	Котельная №12 с.Многоудобное, ул.Первомайская	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
22	Группа 4	Котельная №109 п. Шкотово, ул.Советская,1в	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
23	Группа 2	Котельная сш №27 п.Смоляниново, ул.Маяковского,37а	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
24	Группа 4	Котельная №5 с.Чугуевка, ул Лесная, 55а	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
25	Группа 2	Котельная №210 "Пионер", с.Чугуевка, ул.Кустая, 36	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
26	Группа 2	Котельная №4 с.Цветковка, ул.Львовская, 10а	1,80	9751,5*	5 416,5	3х600	6 864,6	12 358,6
27	Группа 2	Котельная №6 с.Каменка, ул.Магистральная, 31а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
28	Группа 4	Котельная №2 п.Горные Ключи, ул.Набережная, 18	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
29	Группа 4	Котельная №26 с.Увальное, ул.Полевая, 35	1,80	12358,6*	6 864,7	3х600	6 864,6	12 358,6
30	Группа 4	Котельная №11 с.Марьяновка, ул.Школьная, 8	0,16	4276,4*	26 722,7	2х80	34 148,5	5 464,7
31	Группа 4	Котельная №12 с.Крыловка, ул.Школьная, 21	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
32	Группа 4	Котельная №2-1 с.Сальское, ул.Советская, 13	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
33	Группа 4	Котельная №2-4 с.Рождественка (школа), ул.50 лет Октября, 24а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
34	Группа 4	Котельная №2-7 с.Соловьевка (школа), ул.Центральная, 32	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
35	Группа 4	Котельная №2-12 с.Боголюбовка (школа), ул.Озерная 9а	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
36	Группа 4	Котельная №2-18 с.Малиново (школа), ул.Школьная 29а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
37	Группа 4	Котельная №2-13 с.Сретенка, ул. Лобода, 36	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
38	Группа 4	Котельная №3-2 с.Новопокровка, ул.Строительная 30в	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
39	Группа 4	Котельная № 3-11 с.Крутой Яр, ул. Красноармейская 2	0,36	6152,5*	17 087,2	2х180	18 098,8	6 516,7



№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
40	Группа 4	Котельная №4 г.Лесозаводск, ул.Вокзальная, 76а	0,60	8620,2*	14 364,4	Нет проекта аналога		
41	Группа 4	Котельная №16 г.Лесозаводск, ул.Берёзовая, 10	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
42	Группа 2	Котельная №21 с.Пантелеймоновка, ул.Школьная, 39	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
43	Группа 4	Котельная №22 с.Пантелеймоновка, ул.Центральная, 29	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
44	Группа 4	Котельная №27 с.Марково, ул.Волкова, 10	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
45	Группа 2	Котельная №28 с.Марково, ул.Волкова, 35	0,16	4276,4*	26 722,7	2х80	34 148,5	5 464,7
46	Группа 4	Котельная №31 с.Иннокентьевка, ул.Школьная, 1	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
47	Группа 4	Котельная №33 с.Глазовка, ул.Центральная, 30	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
48	Группа 4	Котельная №29 с.Курское, ул.Почтовая, 16	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
49	Группа 2	Котельная №32 с.Тихменево, ул.Советская, 36	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
50	Группа 4	Котельная №13 г.Лесозаводск, ул.Королёва, 3	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
51	Группа 4	Котельная №36 г.Лесозаводск, ул.Челюскина, 11	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
52	Группа 2	Котельная №18 г. Лесозаводск, ул.Тепличная	0,36	6152,5*	17 087,2	2х180	18 098,8	6 516,7
53	Группа 4	Котельная №102.с.Пантелеймоновка	0,80	8419,7*	10 522,7	2х400	10 522,7	8 419,7
54	Группа 4	Котельная №36 с.Нагорное, ул.Юбилейная, 12	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
55	Группа 4	Котельная №37 с.Федосьевка, ул.Советская, 18-а	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
56	Группа 4	Котельная № 1/06 с.Михайловка, ул.Вокзальная, 25	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
57	Группа 4	Котельная № 1/25 с.Осиновка, ул.Рабочая, 2к	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
58	Группа 4	Котельная № 1/27 с.Ширяевка, ул.Октябрьская	0,80	8419,7*	10 522,7	2х400	10 522,7	8 419,7
59	Группа 4	Котельная № 1/33 с.Абрамовка, ул.Пионерская	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
60	Группа 4	Котельная № 1/35 с.Григорьевка, ул.Калинина	0,60	6905*	11 506,3	2х300	11 740,0	7 045,3
61	Группа 4	Котельная № 1/07 с.Васильевка, гарнизон	0,80	8419,7*	10 522,7	2х400	10 522,7	8 419,7
62	Группа 4	Котельная № 1/22 с.Снегуровка	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
63	Группа 4	Котельная № 2/09 с. Полтавка, ул.Ленина, 39	0,80	8419,7*	10 522,7	2х400	10 522,7	8 419,7





№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инициатива			Процентный анализ		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
83	Группа 4	Котельная №4/20 с.Вознесенское, ул.Крупская, 19а	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
84	Группа 4	Котельная №3/2 г.Находка, ул.Пограничная, 100	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
85	Группа 2	Котельная №4/7 г.Находка, ул.Шоссейная, 22б	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
86	Группа 4	Котельная №4/12 г.Находка, ул.Угольная, 53а	0,28	5644,2*	20 154,2	2х140	21 892,7	6 131,1
87	Группа 4	Котельная №4/15 г.Находка, радиостанция "Морснаб"	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
88	Группа 2	Котельная №4/16 г.Находка, ул.Перевальная, 104	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
89	Группа 2	Котельная №6/6 с.Душкино, ул.Ускова, 1б	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
90	Группа 4	Котельная №4/17 г.Находка, ул.Станционная, 1	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
91	Группа 4	Котельная №5/4 п.Преображение, ул.Молодежная, 20	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
92	Группа 4	Котельная №5/5 п.Преображение, ул.Заречная, 31	0,83	7517,1*	9 078,0	2х400	10 522,7	8 713,4
93	Группа 4	Котельная №6/8 с.Лазо, ул.Советская, 69А	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
94	Группа 4	Котельная №6/18 с.Сокольчи, ул.Шоссейная, 52	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
95	Группа 4	Котельная №6/19 с.Беневское, ул.Садовая, 7А	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
96	Группа 4	Котельная №6/20 с.Черноручье, ул.Шевченко, 27	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
97	Группа 4	Котельная №6/24 с.Киевка, пер.Школьный, 1	0,08	2623,5*	32 787,8	2х40	52 201,3	4 176,9
98	Группа 4	Котельная №1/13 г.Партизанск, ул.Партизанская, 157С	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
99	Группа 4	Котельная №3 - а г.Спасск-Дальний, ул.Приморская, 10	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
100	Группа 4	Котельная №2 г.Спасск-Дальний, ул.Гражданская, 10	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
101	Группа 4	Котельная №4 с.Гайворон, ул.Ленинская, 37	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
102	Группа 4	Котельная №11 с.Славинка, ул.Преображенская, 21	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
103	Группа 4	Котельная №14 с.Хвалынка, ул.Советская, 24а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
104	Группа 4	Котельная №15 с.Буссевка, ул.Светлая, 22а	1,80	10426,9*	5 791,7	3х600	6 864,6	12 358,6



№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
105	Группа 4	Котельная №20 с.Вишневка, пер. Школьный, 1в	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
106	Группа 4	Котельная №23 с.Дубовское, ул.Молодежная, 35а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
107	Группа 4	Котельная №25 с.Прохоры, пер.Школьный, 1а	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
108	Группа 2	Котельная №28 с.Духовское, ул.Советская, 28	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
109	Группа 4	Котельная №30 с.Новоруссановка, ул.Школьная, 11	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
110	Группа 4	Котельная №31 с.Кронштадк, ул.Борисова, 6а	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
111	Группа 2	Котельная №32 с.Свиягино, ул.Партизанская, 22	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
112	Группа 4	Котельная №43 г.Спасск-Дальний, ул.Приморская, 18, корпус 3	0,60	5955,8*	9 924,5	2х300	11 740,0	7 045,3
113	Группа 2	Котельная №15 с.Дмитриевка, ул.Мира, 7а	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
114	Группа 2	Котельная №16 с.Дмитриевка, ул.Мира, 25а	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
115	Группа 4	Котельная База с.Черниговка	0,16	3857,2*	24 103,2	2х80	34 148,5	5 464,7
116	Группа 4	Котельная ПУ-59 с.Чкаловское, пер.Торговый, 36	1,20	11068,8*	9 222,3	3х400	9 222,3	11 068,8
117	Группа 2	Котельная с.Синий Гай, ул.Советская, 7а	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
118	Группа 2	Котельная с.Меркушевка, ул.Ленинская, 42	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
119	Группа 4	Котельная №44 г.Спасск-Дальний, ул.Заводская, 17	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
120	Группа 4	Котельная №45 г.Спасск-Дальний, ул.Красногвардейская, 128, корпус 4	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
121	Группа 2	Котельная №2 (квартальная) с.Анучино, ул.50 лет ВЛКСМ, 26а	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
122	Группа 4	Котельная №3 с.Н.Гордеевка, ул.Мира,4	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
123	Группа 2	Котельная №4 с.Ст.Варваровка, ул.Мира, 6	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
124	Группа 4	Котельная №5 (база), с. Анучино, ул.Горького,37	0,28	4953,2*	17 686,8	2х140	21 892,7	6 131,1
125	Группа 2	Котельная №7 ЦРБ, с. Анучино, ул.Лазо, 18/11	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
126	Группа 4	Котельная №12 с.Пухово, ул.Пригородная 17а	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6
127	Группа 4	Котельная №11 ПУ-53 с.Чернышевка, ул. Лазо 20	1,20	8907,4*	7 421,5	2х600	8 164,9	9 799,6

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст. мощности в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог в ценах 2017г./Индекс-дефлятор	х
128	Группа 2	Котельная № 5 жд.ст. Варфоломеевка ,ул. Почтовая, 50	1,80	12007*	6 669,4	3х600	6 864,6	12 358,6
129	Группа 2	Котельная №8 с. Варфоломеевка, пер. Набережный, 21	0,80	7517,1*	9 394,7	2х400	10 522,7	8 419,7
130	Группа 4	Котельная п. Минеральный	0,36	5437,4*	15 101,2	2х180	18 098,8	6 516,7
		<b>Итого по категории АМК</b>		<b>1024058,9*</b>				<b>1 101 729,8</b>

ПРИМЕЧАНИЕ:

\*- предварительный объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий рассчитан с применением проектов-аналогов реализованных предприятием в 2015 году и прошедшим государственную экспертизу сметной стоимости. Сметная стоимость проектов-аналогов пересчитана в цены 2016 года с применением индексов-дефляторов на 2016г. и плановый 2017, 2018 гг, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Окончательный размер средств на приобретение и установку автоматизированных модульных котельных (АМК) будет уточнен по результатам государственной экспертизы сметной стоимости установки АМК.

1. По номенклатуре АМК 3х300 и 3х200 у предприятия не имеется проектов-аналогов т.к. данные номенклатуры АМК в рамках инвестиционной программы запланированы к приобретению впервые.



Предельный размер капитальных вложений в зависимости от установленной мощности и протяженности тепловой сети по категории

АМК с присоединением

Приложение 12

Всего объектов по категории: 3 шт.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа							Проекты-аналоги на строительство АМК (теплоисточника на угле)			НЦС 81-02-13-2017 сб.13 Наружные тепловые сети					
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*			Протяженность объединяющих тепловых сетей на открытом воздухе, км. в 2 <sup>х</sup> трубном исчислении	Протяженность объединяющих тепловых сетей безканальной прокладки, км. в 2 <sup>х</sup> трубном исчислении	Средний диаметр объединяющих тепловых сетей, мм.	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Удельная величина капвложений на 1 км протяженности, тыс.руб/км.	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности проекта аналога в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.	Удельная величина капвложений на 1 км протяженности соответствующего диаметра, тыс.руб/км.	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство объединяющих тепловых сетей, тыс. руб.	Соответствующая расценка НЦС	Предельный размер капитальных вложений на реализацию мероприятия, тыс. руб.
				в том числе	Всего	проектирование и строительство теплоисточника												
1	2	3	4	5	5.1.	5.2.	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	гр.8=гр.5.1./гр.4	гр.10=гр.5.2./гр.6	x	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.12=проект аналог/Индекс-дефлятор	гр.13=гр.4*гр.12	x	гр.15=гр.6*гр.14	x	гр.17=гр.13+15
1	Группа 2	Новая котельная с. Ракитное (объединяющая кот. 2-9);	1,20	15700,5*	10 426,9	5 273,7	0,633	0,022	125,0	8 687,5	8 331,201	3x400	9 222,3	11 068,8	12793,58/10175,1	8 322,2	13-06-002-03/13-05-001-01	19 391,0
2	Группа 4	Новая АМК г. Находка (объединяющая кот. 4.10; 4.11)	0,80	7820,9*	7 517,1	303,8		0,570	80,0	9 394,7	532,977	2x400	10 522,7	8 419,7	10 175,1	5 799,8	13-05-001-01	14 219,5
3	Группа 4	Новая АМК с. Валентин ( объединяющая кот 6/15; 6/16)	1,20	13809,2*	10 426,9	3 382,3	0,370		125,0	8 687,5	9 141,375	3x400	9 222,3	11 068,8	12 793,6	4 733,6	13-06-002-03	15 802,4
		Итого по категории АМК с присоединением		37330,6*										30 557,3		18 855,6		49 412,9

ПРИМЕЧАНИЕ:

\*- предварительный объем финансовых потребностей на приобретение и установку теплоисточника рассчитан с применением проектов-аналогов реализованных предприятием в 2015 году и прошедшим государственную экспертизу сметной стоимости. Сметная стоимость проектов-аналогов пересчитана в цены 2016 года с применением индексов-дефляторов на 2016г. и плановый 2017, 2018 гг, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации. Предварительная стоимость проектирования и строительства объединяющих тепловых сетей рассчитан по укрупненным сметным нормативам НЦС 81-02-13-2017 сб 13

Окончательный размер средств на приобретение и установку автоматизированных модульных котельных (АМК) будет уточнен по результатам государственной экспертизы сметной стоимости установки АМК.

Предельный размер капитальных вложений в зависимости от установленной мощности по категории

БМК

Приложение 13

Всего объектов по категории: 23 шт.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/Гкал	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности проекта аналога в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог/Индекс-дефлятор	гр.9=гр.4*гр.8
1	Группа 2	№4 г.Артем, п.Угловое, ул.Берзарина, 11	3,00	48532,2*	16 174,5	от 3 до 5 МВт	16 994,1	50 991,5
2	Группа 4	№4/1 г. Артем, ул.Ангарская, 9	3,60	53096,5*	14 746,4	от 3 до 5 МВт	16 994,1	61 189,8
3	Группа 4	Котельная с.Сержантово, ул.Лесная,13	4,19	57203,8*	13 662,9	от 3 до 5 МВт	16 994,1	71 150,9
4	Группа 2	Котельная п.Краснореченский, ул.Октябрьская 28	7,50	162719,9*	21 692,1	от 5 до 10 МВт	21 692,1	162 719,9
5	Группа 2	Котельная п.Рудная Пристань, ул.Григория Милая 26	5,40	83161,8*	15 397,6	от 5 до 10 МВт	21 692,1	117 158,3
6	Группа 4	Котельная п.Каменка, ул.Берзинская 39	2,40	43959,7*	18 313,2	до 3 МВт	23 514,6	56 445,2
7	Группа 2	Котельная п.Фабричный ул.Комсомольская 107 А	4,19	57203,8*	13 662,9	от 3 до 5 МВт	16 994,1	71 150,9
8	Группа 2	Котельная п.Рудный ул.Партизанская 6	9,00	136048,1*	15 113,7	от 5 до 10 МВт	21 692,1	195 263,8
9	Группа 4	Котельная № 1 п.Тимофеевка, ул.Первомайская 8	4,19	57203,8*	13 662,9	от 3 до 5 МВт	16 994,1	71 150,9
10	Группа 2	Котельная №1 с.Чугуевка ул.50лет Октября, 212	10,00	99817,2*	9 979,9	от 10 до 20 МВт	9 979,9	99 817,2
11	Группа 2	Котельная №2 с.Чугуевка, ул.Комарова, 5	10,00	99817,2*	9 979,9	от 10 до 20 МВт	9 979,9	99 817,2
12	Группа 4	Котельная №3-1 с.Новопокровка, ул.Набережная 68а	7,20	93511,9*	12 985,4	от 5 до 10 МВт	21 692,1	156 211,1
13	Группа 4	Котельная №3 г.Лесозаводск, ул.Дзержинского, 18	2,40	56445,2*	23 514,6	до 3 МВт	23 514,6	56 445,2
14	Группа 4	Котельная №10 г.Лесозаводск, ул.Сибирцева, 76а	18,00	179671*	9 979,9	от 10 до 20 МВт	9 979,9	179 671,0
15	Группа 4	Котельная №2 г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, 316	5,40	117158,3*	21 692,1	от 5 до 10 МВт	21 692,1	117 158,3
16	Группа 4	Котельная №7 г.Лесозаводск, ул.Мира, 10а	3,60	54427,8*	15 116,1	от 3 до 5 МВт	16 994,1	61 189,8
17	Группа 4	Котельная №9 г.Лесозаводск, ул.Будника, 123	3,60	54427,8*	15 116,1	от 3 до 5 МВт	16 994,1	61 189,8
18	Группа 2	Котельная №11 г.Лесозаводск, ул.Ленинская, 44	5,40	117158,3*	21 692,1	от 5 до 10 МВт	21 692,1	117 158,3

Предельный размер капитальных вложений в зависимости от установленной мощности по категории

ГМК

Всего объектов по категории: 10 шт.

Приложение 15

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа					НЦС 81-02-19-2017 с6. 19									
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Расход газа, м³/ч	ВСП_РВ_ВСЕГО	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*		Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Группа расходов газа, м³/ч	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Соответствующая расценка НЦС	Удельная величина капвложений на 1 м³/ч пропускной способности ГРП, тыс.руб/м³/ч	Соответствующая расценка НЦС	Предельный размер капитальных вложений на строительство теплоисточника в зависимости от установленной мощности, тыс. руб.	Предельный размер капитальных вложений в строительство ГРП соответствующей пропускной способности, тыс. руб.	Предельный размер капитальных вложений на реализацию мероприятия, тыс. руб.
						Всего	на строительство ГРП										
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
х	х	х	х	х		х	х	гр.8=гр.6/гр.4	х	х	х	х	х	х	гр.15=гр.4*гр.11*Коэф-т стесненности (1,03)	гр.16=гр.5*гр.13	гр.17=гр.15+гр.16
1	Группа 2	Авиационная г.Артем п.Кневичи, ул.Авиационная,8	7,5	519,3	36 280,4	36286,4*	894,9	4 838,2	от 5 до 10 МВт	от 500 до 1500 м³/ч	4 888,8	19-02-001-03	0,31	19-01-001-07	37 765,9	161,0	37 926,9
2	Группа 2	Угловая г.Артем, ул.Сахалинская, 9	7,5	441,1	430,3	930,3*	894,9	124,0	от 5 до 10 МВт	до 500 м³/ч	4 888,8	19-02-001-03	0,59	19-01-001-06	37 765,9	260,2	38 026,1
3	Группа 2	Амурская г.Артем, ул.Полевая, 19	10,0	662,7	37 566,5	37506,6*	1 073,8	3 750,7	от 5 до 10 МВт	от 500 до 1500 м³/ч	4 888,8	19-02-001-03	0,31	19-01-001-07	50 354,5	205,4	50 560,0
4	Группа 2	Котельная с.Штыково, ул.Гидроузла,16	3,8	257,7	14 467,1	19407,1*	152,0	5 107,1	от 3 до 5 МВт	до 500 м³/ч	4 919,6	19-02-001-02	0,59	19-01-001-06	19 255,1	152,0	19 407,2
5	Группа 2	Котельная №1-18 г.Дальнереченск, ул.Энгельса 23	20,0	1 393,5	79 673,3	79673,3*	432,0	3 983,7	от 10 до 20 МВт	от 500 до 1500 м³/ч	3 848,3	19-02-001-04	0,31	19-01-001-07	79 274,0	432,0	79 706,0
6	Группа 2	Котельная №1-27/1 ЛДК ул. 45 лет Октября 1	20,0	1 392,1	79 673,3	79673,8*	431,5	3 983,7	от 10 до 20 МВт	от 500 до 1500 м³/ч	3 848,3	19-02-001-04	0,31	19-01-001-07	79 275,0	431,5	79 706,5
7	Группа 2	Котельная №6/1 п.Южно-Морской, ул.Центральная,	3,8	235,6	19 394,1	19394,1*	643,7	5 103,7	от 3 до 5 МВт	до 500 м³/ч	4 919,6	19-02-001-02	0,59	19-01-001-06	19 255,1	139,0	19 394,1
8	Группа 2	Котельная №6/5 с.Анна	3,0	160,4	25 841,7	25841,7*	643,7	8 613,9	до 3 МВт	до 500 м³/ч	8 332,4	19-02-001-01	0,59	19-01-001-06	25 747,1	94,6	25 841,7
9	Группа 2	Котельная №4/18 г.Находка, ул.Михайловская, 103	1,1	66,0	9 479,5	9479,5*	643,7	8 617,7	до 3 МВт	до 500 м³/ч	8 332,4	19-02-001-01	0,59	19-01-001-06	9 440,6	39,0	9 479,6
10	Группа 2	Котельная №2 в.Дунай	30,8	2 026,1	108 227,7	108227,7*	1 073,8	3 513,9	от 30 до 40 МВт	от 1500 до 3000 м³/ч	3 391,7	19-02-001-06	0,31	19-01-001-07	107 599,6	628,1	108 227,7
		<b>Итого по категории ГМК</b>			416 420,5	<b>416420,5*</b>	<b>6 883,9</b>								<b>465 732,7</b>	<b>2 542,9</b>	<b>468 275,6</b>

ПРИМЕЧАНИЕ:

\* - предварительный объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий рассчитан по укрупненным сметным нормативам цен создания различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утверждаемые Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (НЦС).

Окончательный размер средств на реализацию мероприятия будет уточнен после разработки и проведения государственной экспертизы проекта, получения заключения достоверности стоимости.



Предельный размер капитальных вложений в зависимости от установленной мощности по категории Новая котельная

Приложение 16

Всего объектов по категории: 1 шт.

Вид топлива : Уголь местных месторождений марки 1 БПК.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности проекта аналога в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог/Индекс-дефлятор	гр.9=гр.4*гр.8
1	Группа 2	Котельная №19 г.Лесозаводск, ул.Пионерская, 4	18,03	179903,2*	9 979,9	от 10 до 20 МВт	9 979,9	179 903,2
		<b>Итого по категории Новая котельная</b>		<b>179903,2*</b>				<b>179 903,2</b>

ПРИМЕЧАНИЕ:

\*- предварительный объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий рассчитан с применением проектов-аналогов прошедших государственную экспертизу сметной стоимости. Сметная стоимость проектов-аналогов пересчитана в цены 2016 года с применением индексов-дефляторов на 2016г. и плановый 2017, 2018 гг, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Окончательный размер средств на реализацию мероприятия будет уточнен после разработки и проведения государственной экспертизы проекта, получения заключения достоверности стоимости.

Предельный размер капитальных вложений в зависимости от установленной мощности по категории

Реконструкция

Приложение 18

Всего объектов по категории: 10 шт.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа			Проекты-аналоги		
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капвложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности, тыс.руб/МВт	Группа мощности	Удельная величина капвложений на 1 МВт уст.мощности проекта аналога в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплоисточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
х	х	х	х	х	гр.6=гр.5/гр.4	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065 гр.8=проект аналог/Индекс-дефлятор	гр.9=гр.4*гр.8*1,3
1	Группа 3.2	Аэропорт г.Артем, ул.Портовая, 41	7,50	73260,4*	9 766,3	от 5 до 10 МВт	21 692,1	211 535,8
2	Группа 3.2	Котельная №1 п.Зарубино, ул.Строительная,15	7,50	85332,2*	11 375,6	от 5 до 10 МВт	21 692,1	211 535,8
3	Группа 4	Котельная №4 г.Дальнегорск, пр-т 50 лет Октября, 324/115	147,70	333213,8*	2 256,0	свыше 40 МВт	8 804,6	1 690 588,6
4	Группа 3.2	Котельная №4/5 с.Хороль, микрорайон "Городок-5"	10,00	125316*	12 529,3	от 10 до 20 МВт	9 979,9	129 762,4
5	Группа 3.2	Котельная №1/1 г.Находка, ул.Пирогова, 19	58,15	157199,6*	2 703,3	свыше 40 МВт	8 804,6	665 586,1
6	Группа 3.2	Котельная №1/3 г.Находка, ул.Судоремонтная, 5	52,51	242499,9*	4 618,2	свыше 40 МВт	8 804,6	601 024,2
7	Группа 3.2	Котельная №1/4 г.Находка, ул.Тимирязева, 26А	12,00	56644,8*	4 719,6	от 10 до 20 МВт	9 979,9	155 714,9
8	Группа 3.2	Котельная №4/8 г.Находка, ул.2-я Промышленная, 14	49,13	164991,3*	3 358,6	свыше 40 МВт	8 804,6	562 287,1
9	Группа 2	Котельная №6/2 п.Южно-Морской, ул.Набережная, 42	30,83	157255,3*	5 101,5	от 30 до 40 МВт	17 659,5	707 671,3
10	Группа 2	Котельная №42 с.Лётно-Хвалынское, ул.Первомайская	7,50	68438,8*	9 123,5	от 5 до 10 МВт	21 692,1	211 535,8
		<b>Итого по категории Реконструкция</b>		<b>1464152,1*</b>				<b>5 147 242,1</b>

ПРИМЕЧАНИЕ:

\*- предварительный объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий рассчитан с применением проектов-аналогов реализованных предприятием и прошедших государственную аккредитацию сметной стоимости. Сметная стоимость проектов-аналогов пересчитана в цены 2016 года с применением индексов-дефляторов на 2016г. и плановый 2017, 2018 гг, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Окончательный размер средств на проектирование и реконструкцию теплоисточника будет определен по результатам государственной экспертизы сметной стоимости на проектирование и

Всего объектов по категории: 14 шт.

№ п/п	Инвестиционная группа	Инвестиционный объект	Инвестиционная программа								Проекты-аналоги на строительство БМК (теплосточника на угле)			НЦС 81-02-13-2017 сб.13 Наружные тепловые сети			Итого по мероприятию	
			Уст. мощность после реализации мероприятия, МВт	Капаложения в ценах 2016 г., тыс. руб.*			Протяженность объединяющих тепловых сетей на открытом воздухе, км. в 2" трубном исчислении	Протяженность объединяющих тепловых сетей безземельной прокладки, км. в 2" трубном исчислении	Средний диаметр объединяющих тепловых сетей, мм.	Удельная величина капложений на 1 МВт уст. мощности, тыс.руб/МВт	Удельная величина капложений на 1 км протяженности, тыс.руб/км.	Группа мощности	Удельная величина капложений на 1 МВт уст. мощности проекта в аналога в ценах 2016 г., тыс.руб/МВт	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство теплосточника соответствующей установленной мощности, тыс. руб.	Удельная величина капложений на 1 км протяженности соответствующего диаметра, тыс.руб/км.	Предельный размер капитальных вложений на проектирование и строительство объединяющих тепловых сетей, тыс. руб.		Соответствующая расценка НЦС
				Всего	проектирование и строительство теплосточника	проектирование и строительство объединяющих тепловых сетей												
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	гр.8*гр.5.1./гр.4	гр.10*гр.5.2./гр.6	х	Индекс-дефлятор к ценам 2017г. в цены 2016г. - 1,065	гр.13=гр.4*гр.12*1,3	х	гр.15*гр.6*гр.14	х	гр.17=13+гр.15
1	Группа 3.2	Котельная №10 п.Тавричанка, ул.Лесная, 12	10,5	136226*	136 226,0							от 10 до 20 МВт	9 979,9	136 226,0		0,0		196 226,0
2	Группа 4	Котельная №59 с.Романовка, ул.Геардейская,203а	3,6	53096,5*	53 096,5							от 3 до 5 МВт	16 994,1	79 532,4		0,0		79 532,4
3	Группа 3.2	Котельная №9 п.Кировский, ул.Юбилейная, 10а	15,1	242498,5*	153 450,7	89 042,8	5,700		300,0	10 162,3	15 621,544	от 10 до 20 МВт	9 979,9	195 906,0	24 217,4	138 039,4	13-05-002-07	333 945,3
4	Группа 3.2	Котельная №1-43 г.Дальнереченск - привокзальная, ул. Тополиная, 10	3,0	48532,2*	48 532,2							до 3 МВт	23 514,6	91 706,9		0,0		91 706,9
5	Группа 3.2	Котельная №5/8 с.Камень-Рыболов, ул.Некрасова, 1В	27,2	384444*	384 444,0					14 134,0		от 20 до 30 МВт	18 527,9	655 145,5		0,0		655 145,5
6	Группа 3.2	Котельная №4/6 с.Хороль, ул.Луговая,76	6,9	27553*	27 553,0					3 993,2		от 5 до 10 МВт	21 692,1	194 577,9		0,0		194 577,9
7	Группа 3.2	Котельная №1/5 г.Находка, ул.Макарова, 85	12,0	37190*	37 190,0					3 099,2		от 10 до 20 МВт	9 979,9	155 686,9		0,0		155 686,9
8	Группа 3.2	Котельная №2/3 г.Находка, ул.Владивостокская, 34	20,0	137958,1*	86 156,1	51 802,0	3,264		200,0	4 307,8	15 870,711	от 10 до 20 МВт	9 979,9	259 478,1	16 226,7	52 963,8	13-05-002-05	312 441,9
9	Группа 3.2	Котельная №3/3 г.Находка, ул.Школьная, 24	118,3	997121,2*	997 121,2					8 428,8		свыше 40 МВт	8 804,6	1 354 064,2		0,0		1 354 064,2
10	Группа 3.2	Котельная №5/2 п.Врангель, ул.Васяновича, 11	34,9	138415,9*	138 415,9					3 966,1		от 30 до 40 МВт	17 659,5	801 209,7		0,0		801 209,7
11	Группа 3.2	Котельная №4/1 г.Находка, ул.Сидоренко, 11	34,9	156940*	156 940,0					4 496,8		от 30 до 40 МВт	17 659,5	801 209,7		0,0		801 209,7
12	Группа 3.2	Котельная №2/3 г.Партизанск, ул.Партизанская, 71С	11,8	2596*	2 596,0					220,0		от 10 до 20 МВт	9 979,9	158 092,1		0,0		158 092,1
13	Группа 3.2	Котельная №2/10 г.Партизанск, ул.Ленинская, 54	26,2	144760,6*	144 760,6	1 397,1	0,100		300,0	5 525,2	13 971,200	от 20 до 30 МВт	18 527,9	631 059,2	24 217,4	2 421,7	13-05-002-07	633 481,0
14	Группа 3.2	Котельная №3 г.Спасск-Дальний, ул.Пограничная, 31	86,1	1048399,6*	972 750,4	75 679,5	3,125		300,0	11 297,9	24 217,490	свыше 40 МВт	8 804,6	985 502,3	24 217,4	75 679,5	13-05-002-07	1 061 181,8
		<b>Итого по категории Реконструкция с присоединением</b>		<b>3555726,6*</b>										<b>6 494 396,9</b>		<b>0,0</b>		<b>6 763 501,3</b>

ПРИМЕЧАНИЕ:

0,0

\*- предварительный объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий рассчитан с применением проектов-аналогов реализованных предприятием и прошедших государственную экспертизу сметной стоимости. Сметная стоимость проектов-аналогов пересчитана в цены 2016 года с применением индексов-дефляторов на 2016г. и плановый 2017, 2018 гг, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Окончательный размер средств на проектирование и реконструкцию теплосточника будет определен по результатам государственной экспертизы сметной стоимости на проектирование и реконструкцию.



## График реализации мероприятий инвестиционной программы КГУП "Примтеплоэнерго" в сфере теплоснабжения на период 2018-2028 гг.

млн. руб. с НДС

Мероприятие	Насел пункт	Проект	Значения																		
			Кол-во ИО	Эк-ий эффект, млн.руб	КВ цены 2016 г.	КВ цены соответствующих лет	СС	БС	Привлеченные средства	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
АМК	Абрамовка	Котельная № 1/33 с.Абрамовка, ул.Пионерская	1	0,140	8,907	12,527	2,255	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Анучино	Котельная №2 (квартальная) с.Анучино, ул.50 лет ВЛКСМ, 26а	1	1,489	12,007	16,975	3,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Анучино	Котельная №5 (база), с. Анучино, ул.Горького,37	1	0,235	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Анучино	Котельная №7 ЦРБ, с. Анучино, ул.Лазо, 18/11	1	0,989	8,907	12,527	2,255	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Артем	Сш.№35 г.Артем, ул.Ремзаводская, 5	1	3,415	11,725	11,725	2,110	0,000	0,000	11,725	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Астраханка	Котельная №5/6 с.Астраханка, ул.Решетникова, 111-А	1	0,640	11,069	11,069	1,992	0,000	0,000	11,069	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Барабаш	Центр.кот. п.Барабаш, ул.Гагарина,31а	1	1,106	11,069	12,624	2,272	0,000	0,000	0,000	0,000	12,624	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Барано-Оренбургское	Котельная № 3/11 с.Барано-Оренбургское, ул.Тургенева, 16	1	0,444	3,857	5,281	0,951	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Барано-Оренбургское	Котельная № 3/13 с.Барано-Оренбургское, ул.Чапаева, 29	1	-0,076	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Безверхово	Котельная №1 п.Безверхово, ул.Совхозная,1в	1	0,929	11,069	11,069	1,992	0,000	0,000	11,069	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Безверхово	Котельная №2 п.Безверхово, ул.Советская, 3а	1	0,594	12,007	16,975	3,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Беневское	Котельная №6/19 с.Беневское, ул.Садовая, 7А	1	0,181	7,517	10,532	1,896	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Боголюбовка	Котельная №2-12 с.Боголюбовка (школа), ул.Озерная 9а	1	0,296	5,437	7,548	1,359	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Буссевка	Котельная №15 с.Буссевка, ул.Светлая, 22а	1	0,903	10,427	13,417	2,415	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	13,417	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Валентин	Новая АМК с. Валентин (объединяющая кот 6/15; 6/16)	1	1,455	13,809	19,561	3,521	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Варфоломеевка	Котельная №8 с. Варфоломеевка, пер. Набережный, 21	1	1,104	7,517	10,532	1,896	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Вишневка	Котельная №20 с.Вишневка, пер. Школьный, 1в	1	0,559	7,517	10,532	1,896	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Владивосток	Санаторная школа-интернат г. Владивосток, Восточный проспект, 34	1	0,530	7,313	7,313	1,316	0,000	0,000	7,313	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	В-Надеждинское	Котельная №2 с.В-Надеждинское, ул.Пушкина, 28а, 1970г	1	0,654	12,007	16,975	3,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Вознесенское	Котельная №4/20 с.Вознесенское, ул.Крупская, 19а	1	-0,250	11,069	11,069	1,992	0,000	0,000	11,069	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Гайворон	Котельная №4 с.Гайворон, ул.Ленинская, 37	1	0,134	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	6,853	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Галенки	Котельная № 2/10 с.Галенки, ул.Советская, 116а	1	0,737	11,069	14,257	2,566	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	14,257	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Гвоздево	Котельная п.Гвоздево,ул.Центральная 26а	1	0,331	12,549	12,549	2,259	0,000	0,000	12,549	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Глазовка	Котельная №33 с.Глазовка, ул.Центральная, 30	1	0,549	6,905	6,905	1,243	0,000	0,000	6,905	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Горные Ключи	Котельная №2 п.Горные Ключи, ул.Набережная, 18	1	0,190	6,905	6,905	1,243	0,000	0,000	6,905	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Григорьевка	Котельная № 1/35 с.Григорьевка, ул.Калинина	1	-0,024	6,905	6,905	1,243	0,000	0,000	6,905	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Девятый Вал	Котельная №13 п.Девятый Вал, ул.Набывайло 14	1	1,164	9,873	13,912	2,504	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Дзержинское	Котельная № 2/14 с.Дзержинское, ул.Первомайская, 5	1	-0,361	8,420	8,420	1,516	0,000	0,000	8,420	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Дмитриевка	Котельная №15 с.Дмитриевка, ул.Мира, 7а	1	1,674	8,907	11,428	2,057	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11,428	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Дмитриевка	Котельная №16 с.Дмитриевка, ул.Мира, 25а	1	1,768	12,007	16,975	3,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Дубовское	Котельная №23 с.Дубовское, ул.Молодежная, 35а	1	0,308	5,956	8,292	1,493	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Духовское	Котельная №28 с.Духовское, ул.Советская, 28	1	0,845	7,517	10,532	1,896	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Душкино	Котельная №6/6 с.Душкино, ул.Ускова, 16	1	1,078	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	Жариково	Котельная № 3/20 с.Жариково, ул.Кооперативная, 24	1	1,036	11,069	15,629	2,813	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
АМК	жд. ст. Варфоломеевка	Котельная № 5 жд.ст. Варфоломеевка ,ул. Почтовая, 50	1	2,871	12,007	16,213	16,213	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	16,213	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Занадворовка	Котельная №238 с.Занадворовка, ул.Горнозона	1	0,999	5,956	6,792	1,223	0,000	0,000	0,000	0,000	6,792	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Зима Южная	Котельная № 62 п. Зима Южная	1	2,977	7,313	7,313	1,316	0,000	0,000	7,313	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Иннокентьевка	Котельная №31 с.Иннокентьевка, ул.Школьная, 1	1	0,227	5,644	5,644	1,016	0,000	0,000	5,644	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Каменка	Котельная №6 с.Каменка, ул.Магистральная, 31а	1	0,995	5,956	8,292	1,493	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Камень-Рыболов	Котельная №5/3 с.Камень-Рыболов, ул.Мира, 85-А	1	1,134	12,007	16,975	3,055	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Киевка	Котельная №6/24 с.Киевка, пер.Школьный, 1	1	0,015	2,624	3,510	0,632	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Кронштадка	Котельная №31 с.Кронштадка, ул.Борисова, 6а	1	0,109	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Крутой Яр	Котельная № 3-11 с.Крутой Яр, ул. Красноармейская 2	1	-0,065	6,153	6,153	1,107	0,000	0,000	6,153	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Крыловка	Котельная №12 с.Крыловка, ул.Школьная, 21	1	0,222	5,644	5,644	1,016	0,000	0,000	5,644	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Курское	Котельная №29 с.Курское, ул.Почтовая, 16	1	0,267	4,953	6,853	1,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лазо	Котельная №6/8 с.Лазо, ул.Советская, 69А	1	0,050	5,956	8,292	1,493	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лесозаводск	Котельная №13 г.Лесозаводск, ул.Королёва, 3	1	0,291	11,069	11,069	1,992	0,000	0,000	11,069	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лесозаводск	Котельная №16 г.Лесозаводск, ул.Берёзовая, 10	1	0,233	6,905	6,905	1,243	0,000	0,000	6,905	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лесозаводск	Котельная №18 г. Лесозаводск, ул.Тепличная	1	0,885	6,153	6,153	1,107	0,000	0,000	6,153	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лесозаводск	Котельная №36 г.Лесозаводск, ул.Челюскина, 11	1	0,006	3,857	5,281	0,951	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Лесозаводск	Котельная №4 г.Лесозаводск, ул.Вокзальная, 76а	1	0,514	8,620	8,620	1,552	0,000	0,000	8,620	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
АМК	Малиново	Котельная №2-18 с.Малиново (школа), ул.Школьная 29а	1	0,324	5,956	8,292	1,493	0,000	0,000												







Мероприятие	Насел пункт	Проект	Кол-во ИО	Эк-ий эффект, млн.руб	КВ цены 2016 г.	КВ цены соответствующим лет	СС	БС	Привлеченные средства	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
БМК	Камень-Рыболов	Новая котельная с. Камень-рыболов (объединяющая кот. 5/4; 5/15)	1	2,883	170,282	222,822	86,268	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,512	221,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Краснояреченский	Котельная п.Краснояреченский, ул.Октябрьская 28	1	20,709	162,720	203,365	14,412	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,444	201,921	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №10 г.Лесозаводск, ул.Сибирцева, 76а	1	16,073	179,671	246,162	0,285	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	244,579	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №11 г.Лесозаводск, ул.Ленинская, 44	1	7,357	117,158	160,489	28,888	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	158,906	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №2 г.Лесозаводск, ул.Пушкинская, 31б	1	0,813	117,158	133,524	24,034	0,000	0,000	0,000	1,657	131,867	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №3 г.Лесозаводск, ул.Дзержинского, 18	1	2,966	56,445	80,915	1,658	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,658	79,258	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №7 г.Лесозаводск, ул.Мира, 10а	1	3,344	54,428	74,518	13,413	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	72,935	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Лесозаводск	Котельная №9 г.Лесозаводск, ул.Будника, 123	1	2,735	54,428	74,518	13,413	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	72,935	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Липовцы	Котельная № 2/20 п.Липовцы, ул.Комсомольская, 4	1	21,134	124,772	178,956	23,975	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,658	177,299	0,000	0,000	0,000
БМК	Михайловка	Новая котельная с. Михайловка (объединяющая кот. 1/1; 1/2; 1/4)	1	17,058	213,050	278,803	50,185	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,512	277,291	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Новонежино	Новая котельная с. Новонежино (объединяющая кот. №165; "Молодежная")	1	3,948	124,403	170,418	27,546	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	168,835	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Новопокровка	Котельная №3-1 с.Новопокровка, ул.Набережная 68а	1	4,119	93,512	140,405	25,273	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,736	138,669	0,000	0,000
БМК	Партизанск	Новая котельная г. Партизанск (объединяющая кот. №1/39; 1/44)	1	7,016	232,762	349,606	62,929	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,736	347,871	0,000	0,000
БМК	Пограничный	Новая котельная п. Пограничный (объединяющая кот. 3/01; 3/02)	1	33,056	189,267	204,311	0,000	0,000	143,441	1,210	203,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Покровка	Новая котельная с. Покровка (объединяющая кот. 2/1; 2/2)	1	26,690	171,123	195,089	78,647	0,000	0,000	0,000	1,306	193,783	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Раздольное	Новая котельная п. Раздольное (объединяющая кот. КШИ; №3)	1	1,418	76,660	109,921	1,658	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,658	108,264	0,000	0,000	0,000
БМК	Ракитное	Новая котельная с. Ракитное (объединяющая кот. 2-9; 2-10)	1	1,270	15,701	23,576	4,244	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,254	23,322	0,000	0,000
БМК	Рудная Пристань	Котельная п.Рудная Пристань, ул.Григория Милая 2б	1	14,572	83,162	108,785	19,581	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,512	107,273	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Рудный	Котельная п.Рудный ул.Партизанская 6	1	17,788	136,048	178,011	32,042	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,512	176,499	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Сержантово	Котельная с.Сержантово, ул.Лесная,13	1	2,625	57,204	78,323	14,098	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	76,739	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Спаское	Котельная №2 с.Спаское, пер. Больничный, 2а	1	27,563	149,726	178,671	49,511	0,000	0,000	0,000	0,000	2,422	176,249	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Тимощевка	Котельная № 1 п.Тимощевка, ул.Первомайская 8	1	3,027	57,204	78,323	14,098	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	76,739	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Углекаменск	Новая котельная п. Углекаменск (объединяющая кот. №2/16; 2/27; 2/14)	1	7,776	45,955	45,955	7,010	38,945	0,000	45,955	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Фабричный	Котельная п.Фабричный ул.Комсомольская 107 А	1	8,185	57,204	78,323	14,098	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	76,739	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Чугуевка	Котельная №1 с.Чугуевка ул.50лет Октября, 212	1	11,879	99,817	149,878	26,978	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,736	148,142	0,000	0,000	0,000
БМК	Чугуевка	Котельная №2 с.Чугуевка, ул.Комарова, 5	1	15,206	99,817	130,586	23,505	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,512	129,074	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Яковлевка	Новая котельная с. Яковлевка (объединяющая кот. 1; 2; 3; 4)	1	19,205	205,705	257,105	47,463	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,444	255,661	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
БМК	Владими́ро-Петровка	Котельная №5/11 с.Владими́ро-Петровка, ул.Лазо, 5-В	1	8,044	68,439	93,720	16,870	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,583	92,137	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>БМК Итого</b>			<b>34</b>	<b>371,313</b>	<b>3 708,543</b>	<b>4 875,767</b>	<b>787,525</b>	<b>38,945</b>	<b>373,242</b>	<b>47,164</b>	<b>206,065</b>	<b>333,334</b>	<b>297,150</b>	<b>578,212</b>	<b>1 107,606</b>	<b>1 175,216</b>	<b>372,016</b>	<b>759,005</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
ГМК	Дальнереченск	Котельная №1-18 г.Дальнереченск, ул.Энгельса 23	1	20,746	79,673	95,007	17,101	0,000	0,000	0,000	0,000	2,763	92,244	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК	Дальнереченск	Котельная №1-27/1 ЛДК ул. 45 лет Октября 1	1	36,333	79,674	90,720	15,982	0,000	0,000	0,000	2,613	88,107	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК	Находка	Котельная №3/6 г.Находка, ул.Постышева, 20а	1	1,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК	Штыково	Котельная с.Штыково, ул.Гидроузла,1б	1	5,898	19,407	24,200	5,453	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,337	22,863	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>ГМК Итого</b>			<b>4</b>	<b>64,117</b>	<b>178,754</b>	<b>209,927</b>	<b>38,536</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>2,613</b>	<b>90,869</b>	<b>93,581</b>	<b>22,863</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
ГМК+Реконструкция	Анна	Котельная №6/5 с.Анна	1	7,038	25,842	40,562	39,072	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,817	38,745	0,000
ГМК+Реконструкция	Артем	Авиационная г.Артем п.Кневичи, ул.Авиационная,8	1	11,953	36,286	41,311	40,005	0,000	1,306	0,000	1,306	40,005	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Артем	Амурская г.Артем, ул.Полевая, 19	1	14,215	37,507	56,231	56,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,479	53,752	0,000
ГМК+Реконструкция	Артем	Угловая г.Артем, ул.Сахалинская, 9	1	11,116	0,930	1,061	0,000	0,000	1,061	0,000	0,001	1,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Врангель	Котельная №5/2 п.Врангель, ул.Васяновича, 11	1	50,233	138,416	176,769	4,835	0,000	171,933	0,000	0,000	0,000	4,835	83,993	87,941	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Дунай	Котельная №2 п.Дунай	1	52,395	108,228	177,977	19,597	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,540	172,438
ГМК+Реконструкция	Лётно-Хвалынско	Котельная №42 с.Лётно-Хвалынское, ул.Первомайская	1	13,093	68,439	81,548	65,188	0,000	16,360	0,000	1,306	0,767	79,475	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №1/1 г.Находка, ул.Пирогова, 19	1	36,784	157,200	210,333	0,000	0,000	210,333	0,000	0,000	0,000	0,000	3,790	100,900	105,643	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №1/3 г.Находка, ул.Судоремонтная, 5	1	79,668	242,500	309,856	33,711	0,000	276,146	0,000	0,000	0,000	6,181	148,352	155,324	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №1/4 г.Находка, ул.Тимирязева, 26А	1	16,038	56,645	79,321	0,000	0,000	79,321	0,000	0,000	0,000	0,000	1,874	37,835	39,613	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №1/5 г.Находка, ул.Макарова, 85	1	37,636	37,190	47,467	9,926	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,685	22,365	23,416	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №2/3 г.Находка, ул.Владивостокская, 34	1	50,174	137,958	175,788	10,342	0,000	165,446	0,000	0,000	0,000	10,342	80,824	84,623	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГМК+Реконструкция	Находка	Котельная №4/18 г.Находка, ул.Михайловская, 103	1	2,476	9,480	11,832	0,411	0,000	11,421	0,000										



Мероприятие	Насел пункт	Проект	Кол-во ИО	Эк-ий эффект, млн.руб	КВ цены 2016 г.	КВ цены соответствующих лет	СС	БС	Привлеченные средства	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Реконструкция+Переключение	Кировский	Котельная №9 п.Кировский, ул.Юбилейная, 10а	1	40,266	242,494	295,794	53,243	0,000	0,000	0,000	0,000	7,927	140,629	147,239	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Находка	Котельная №3/3 г.Находка, ул.Школьная, 24	1	95,909	997,121	1 218,134	219,264	0,000	0,000	0,000	0,000	6,863	591,730	619,541	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Находка	Котельная №4/1 г.Находка, ул.Сидоренко, 11	1	8,694	156,940	246,192	96,628	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	14,182	232,010	0,000
Реконструкция+Переключение	Находка	Котельная №4/8 г.Находка, ул.2-я Промышленная, 14	1	33,988	164,991	177,050	25,168	139,823	0,000	14,257	162,793	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Партизанск	Котельная №2/10 г.Партизанск, ул.Ленинская, 54	1	5,774	144,761	154,592	17,840	99,110	0,000	21,873	132,719	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Партизанск	Котельная №2/3 г.Партизанск, ул.Партизанская, 71С	1	4,082	2,596	3,153	0,568	0,000	0,000	0,000	0,000	0,269	1,409	1,475	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Романовка	Котельная №59 с.Романовка, ул.Гвардейская,203а	1	2,654	53,097	77,860	1,658	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,658	37,226	38,976	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Спасск-Дальний	Котельная №3 г.Спасск-Дальний, ул.Пограничная, 31	1	95,329	1 048,400	1 161,374	161,691	0,000	0,000	23,600	553,392	584,382	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Тавричанка	Котельная №10 п.Тавричанка, ул.Лесная, 12	1	10,314	136,226	182,176	178,462	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,603	86,748	90,825	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Хороль	Котельная №4/5 с.Хороль, микрорайон "Городок-5"	1	14,245	125,316	167,488	0,000	0,000	167,488	0,000	0,000	0,000	0,000	5,606	79,082	82,799	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение	Хороль	Котельная №4/6 с.Хороль, ул.Луговая,7б	1	6,968	27,553	38,499	0,000	0,000	38,499	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,085	17,789	18,625	0,000	0,000	0,000
Реконструкция+Переключение Итого			16	433,228	4 024,276	4 906,563	872,385	393,141	570,854	207,331	1 180,901	599,441	733,768	778,463	169,916	250,497	125,797	450,256	410,193	0,000
Общий итог			204	1 779,954	13 041,484	16 278,836	2 727,470	432,086	4 597,829	623,526	1 953,290	2 290,178	2 433,442	2 067,414	1 828,850	1 616,543	1 283,520	1 433,910	575,728	172,438